

HAILUOTO KIIMINKI MUHOS HAUKIPUDAS LIMINKA OULU KEMPELE LUMIJOKI OULUNSALO TYRNÄVÄ**PIENTALOTYÖMAAN SUUNNITTELIJOIDEN  
TARKISTUSLISTA**

Lupatunnus

1 LÄHTÖTIEDOT	Kaupungin osa / kylä	Kortteli ja tontti / rakennuspaikka	Rek. n:o
	Pääsuunnittelija		

**Suunnittelijat täyttävät omat listaansa ja pääsuunnittelija yhdistää tarkistuslistat ennen loppukatselmusta**

**Tarkistuslistan tulee olla ajan tasalla suunnittelun työvaiheittain ja se luovutetaan loppukatselmuksessa rakennusvalvontaan tarkistettavaksi ja säilytettäväksi. Tämä tarkistuslista täydentää ja täsmentää suunnittelijoille määritettyjä lakisäätteisiä tehtäviä.**

2 PIENTALOTYÖ- MAAN SUUN- NITTELIJOIDEN ANTAMA TIETO SUUNNITEL- MISTA	<b>ALOITUSKOKOUS:</b>	Kyllä	Ei	Kuittaus
	Onko rakennusluvan edellyttämä vastaava työnjohtaja (rakennuttaja hankkii) hyväksytty tehtävään rakennusvalvonnassa?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pääsuun.
	Onko pohjatutkimus, perustamistapaselvitys, pintavaaitus ja abs.korot karttoineen pääarakennesuunnittelijalla ja perustusten suunnittelijalla?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pääsuun.
	<b>SUUNNITELMIEN SISÄLLÖN TARKISTUSTA:</b>			
	Onko työmaalle vastaavalle työnjohtajalle ja rakennusvalvontaan toimitettu rakennepiirustukset ennen työvaihetta?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.
	Ovatko suunnittelijat päivittäneet mahdolliset muutokset suunnitelmiin?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pääsuun.
	<b>PERUSTUKSET (myös piharakennukset):</b>			
	Onko perustamistavasta toimitettu työmaalle rakennuskohtaiset suunnitelmat, joissa on alapohjan ja ulkoseinän liittymistä yksityiskohtaiset leikkauspiirrokset? Varmistaako pääsuunnittelija, että perustukset on suunniteltu lupaehtojen ja aloituskokouksessa hyväksytyin sisä- ja ulkokoron mukaisesti?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa maininta kylmässä tilassa olevien betonirakenteiden pakkasenkestävyydestä?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa raudoituksen suojaetäisyydet merkitty?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa maininta talvirakentamisen erityisehdoista, esim. matalaperustusta käytettäessä?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.
	Onko perustussuunnitelmissa viittaus perustamistapaan/pohjatutkimukseen, esim. täytön tiivistämisen suhteen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.
Onko suunnitelmissa otettu kantaa salaoituksen tarpeellisuuteen? Jos salaojat tarvitaan, niin onko salaojasuunnitelma tehty?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.	
Onko suunnitelmissa otettu kantaa routasuojauksen tarpeellisuuteen? Jos routasuojaus tarvitaan, niin onko routasuojaussuunnitelma tehty?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	rakennesuun.	
Onko tontin pintavesisuunnitelma tehty? Pintavedet eivät saa valua naapurin tontille?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pääsuun.	

2 PIENTALOTYÖ- MAAN SUUN- NITTELIJOIDEN ANTAMA TIETO SUUNNITEL- MISTA		Kyllä	Ei	Kuitaus
	<b>RUNKORAKENTEET, RAKENNUSFYSIKKA :</b>			
Jatkuu edelliseltä sivulta	Onko ristikkopiirustukset toimitettu työmaalle ja rakennesuunnittelijalle, joka toimittaa ne edelleen allekirjoitettuna rakennekuvien yhteydessä rakennusvalvontaan?			pääsuun.
	Onko rungon ja yläpohjan jäykistys määritetty suunnitelmissa?			rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa ulko-olosuhteissa kantavissa ja henkilöturvallisuutta vaarantavissa rakenteissa painekyllästetyn puun liittimet ruostumattomia?			rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa lämpökäsittelyyn puun liittimet väh. ruostumattomia?			rakennussuun.
	Onko suunnitelmissa ulkona käytetyt liittimet (naulat, ruuvit, pultit, kiinnityslevyt) vähintään kuumasinkittyjä, ei sähkösinkittyjä tai keltapassivoituja?			rakennussuun.
	Onko yläpohjan riittävä tuuletus esitetty suunnitelmissa?			rakennesuun.
	Onko lämmöneristeiden asennus ohjeistettu suunnitelmissa?			rakennesuun.
	Onko ilmansulun asennus ohjeistettu suunnitelmissa, kuten liitoskohtien limitys ja teippaus, mahdollisuuksien mukaan myös puristus kahden kovan pinnan väliin?			rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa esitetty ilmansulun tiiveyteen vaikuttavia detaljia, erityisesti alapohjan ja seinän liitos, välipohja ja seinän liitos, ikkunoiden ja ovien reunat sekä läpiviennit?			rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa ohjeistettu kuinka varmistetaan, että tiili-/puujulkisivujen tuuletusrako on avoin koko matkalta. Onko puujulkisivumateriaalin vahvuus vähintään 25mm?			rakennesuun.
	Onko märkätiloissa käytetyt mekaaniset liittimet vähintään ruostumattomia?			rakennussuun.
	Jos suunnitelmissa on määritetty pintamateriaalit, niin onko suunnitelmissa määritetty betonin pinnoitettavuusvaatimus, RH% -kosteus?			rakennussuun.
	Onko suunnitelmissa esitetty kosteiden tilojen rakenteet ja onko suositus vedeneristyksen sertifioidusta asennuksesta?			rakennesuun.
	Onko suunnitelmissa määritetty turvalasien tyypit?			rakennussuun.
	Onko suunnitelmissa ylimmistä kerroksista putoaminen esitetty?			rakennussuun.
	Onko suunnitelmissa ylimpien kerrosten varatiet huomioitu?			rakennussuun.
	<b>LÄMPÖ, VESI JA ILMASTOINTI:</b>			
	Onko rakennusvalvontaan toimitettu lupaehdoissa vaaditut erikoissuunnitelmat (KVV, IV,...)?			pääsuun.
	Ovatko suunnitelmissa lämpö- ja vesijohtojen suojaputket vesitiiviitä ja ovatko niiden alemmat päät lattiakaivolisessa tilassa?			lvi -suun.
	Onko suunnitelmissa määritetty jääkaapin, pakastimen ja pesukoneen sekä allaskaapin alla kaukalo tai muu vastaava ratkaisu?			lvi -suun.
	Onko suunnitelmissa vesijohdot sijoitettu rakenteiden sisään niin, että mahdollinen vuotovesi tulee heti näkyviin? Esim. käyttämällä tiivistä suojaputkea.			lvi -suun.
	Onko ilmastointiputkien eristys esitetty suunnitelmissa?			lvi -suun.
	Onko suunnitelmissa määritetty käyttöajan IV:n ilmavirrat (0,5-0,7 l/h)?			lvi -suun.
	<b>KÄYTTÖÖNOTTOKATSELMUS SEURAAVAT MERKINNÄT:</b>			
	Onko mahdollisiin muutoksiin tehty suunnitelmat ja haettu lupa?			pääsuun.
	<b>LOPPUKATSELMUS SEURAAVAT MERKINNÄT:</b>			
	Onko rakennukselle tehty talokohtainen huoltokirja?			pääsuun.
	Onko kaikki rakentamisen aikaiset muutokset päivitetty piirustuksiin?			pääsuun.
3 ALLEKIRJOITUKSET	<p>LUOVUTETTU _____ RAKENNUSVALVONTAAN _____ / _____ 20 _____</p> <p>_____</p> <p>PÄÄSUUNNITTELIJA nimen selvennys: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>RAKENNUSVALVONNAN EDUSTAJA nimen selvennys: _____</p> <p>_____</p>			