

HAILUODON KUNTA

Kunnanvaltuusto KOKOUSKUTSU 2/2010
Kokousaika: Keskiviikko 26.5.2010 klo 19.00
Kokouspaikka: Kunnanvirasto, johtokeskus

Käsiteltävät asiat:

- | | | |
|---|---------|--|
| 1 | | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| 2 | | Pöytäkirjan tarkastajien vaali |
| 3 | Liite 1 | Lastensuojelusuunnitelma 2010-2013 |
| 4 | Liite 2 | Pohjois-Pohjanmaan Liiton perussopimus |
| 5 | | Vapaa-aikasihteeri/osa-aikaistaminen |
| 6 | | Luokanopettajan virkojen täyttäminen |
| 7 | | Päiväkodin loppuraportti |

Kokouksen tarkistettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa keskiviikkona 2.6.2010 klo 9.00 -15.00

Kunnanvaltuuston pj Kalevi Tönkyrä

Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 19.5.2010

Kirjanpitäjä/palkanlaskija Pirjo Laurila

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt 7 § Valtuuston työjärjestyksen 8 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään kuusi päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista eli 12 valtuutettua on läsnä.

Valtuuston työjärjestyksen 12 § mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kunnanhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Em. henkilöillä on oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen, jollei hän ole samalla valtuutettu.

Kutsu tähän valtuuston kokoukseen on 19.5.2010 julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä postitettu valtuutetuille samana päivänä

Kokouskutsu lähetetään tiedoksi myös jokaisen valtuustoryhmän ensimmäiselle varajäsenelle.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Paikalla oli 17 valtuutettua, joista 2 varavaltuutettua.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VAALI

Kvalt. 8 § Valtuuston työjärjestyksen 47 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päätä.

Kokouksesta laadittu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa kokousta seuraavan viikon keskiviikkona klo 9.00-15.00, joten pöytäkirja on tarkastettava ennen sitä.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Raili Louhimaa ja Sari Vuorinen

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

HAILUODON KUNNAN LASTENSUOJELUSUUNNITELMA VUOSILLE 2010 – 2013

Perusturvaltk 75 § (12/09) Lastensuojelusuunnitelman laatiminen perustuu 1.1.2008 voimaanastuneeseen Lastensuojelulakiin (13.4.2007/417). Edellä mainitun lain 12 §:n mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi ja lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi kunnan tai kuntien toimintaa koskeva suunnitelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Suunnitelma on otettava huomioon kuntalain (365/1995) 65 §:n mukaista talousarviota ja -suunnitelmaa laadittaessa.

Suunnitelman tulee sisältää suunnittelukaudelta seuraavat tiedot: 1) lasten ja nuorten kasvuoloista sekä hyvinvoinnin tilasta 2) lasten ja nuorten hyvinvointia edistävästä sekä ongelmia ehkäisevistä toimista ja palveluista 3) lastensuojelun tarpeesta kunnassa 4) lastensuojeluun varattavista voimavaroista 5) lastensuojelulain mukaisten tehtävien hoitamiseksi käytettävissä olevasta lastensuojelun palvelujärjestelmästä 6) yhteistyön järjestämisestä eri viranomaisten sekä lapsille ja nuorille palveluja tuottavien yhteisöjen ja laitosten välillä sekä 7) suunnitelman toteuttamisesta ja seurannasta.

Oulun seudun kunnat käynnistivät lastensuojelusuunnitelmien seudullisen valmistelun helmikuussa 2009. Valmistelu toteutettiin työprosessina siten, että kunnat nimesivät poikkihallinnolliset työryhmät ns. fokusryhmät, jotka tuottivat aineistoa lastensuojelusuunnitelmaan tutkija Petri Vuorijärven ja kehittämispäällikkö Arja Honkakosken johdolla. Hailuodon ryhmään osallistuivat mahdollisuuksien mukaan perusturvajohtaja, sosiaalityöntekijä, kouluterveydenhoitaja, opettaja, päivähoiton johtaja sekä vapaa-aikasihteeri. Seudun sosiaali- ja terveysjohtajat/perusturvajohtajat sekä kuntien yhdyshenkilöt kokoontuivat valmistelun aikana kuusi kertaa. Hailuodossa yhdyshenkilönä toimi sosiaalityöntekijä. Työprosessin vastuullisena johtajana toimi sosiaalityön kehittämispäällikkö Arja Honkakoski Pohjois-Suomen sosiaalialan osaamiskeskuksesta. Honkakoski vastasi lastensuojelusuunnitelman kokonaisuudesta ja lukujen 1, 4 ja 5 sekä osittain lukujen 2 ja 3 kirjoittamisesta. Tutkija Petri Vuorijärvi vastasi tilastollisen aineiston analysoinnista ja pääasiassa luvun 2 kirjoittamisesta. Lisäksi hän koosti toisen kuntakierroksen fokusryhmäkeskustelujen aineistot. Tutkija Anna Kylmäluoma valmisteli pääosin luvussa 3 esitetyt arvioinnit kuntien lastensuojelun nykytilanteesta kuntien tuottamien aineistojen pohjalta. Lisäksi hän koosti ensimmäisen kuntakierroksen fokusryhmäkeskustelujen aineistot. Kehittäjä-sosiaalityöntekijät Tuula Kivistö-Pyhtilä ja Mirva Makkonen viimeistelivät luvun 4.3 strategiaosion kuntien esitysten pohjalta ja kommentoivat luvun 3.1. arviointikehystä.

Lastensuojelun suunnitelman sisältö jäsennettiin Oulun seudun valmisteluprosessissa kaksitasoisesti siten, että seutaso kuvaa kaikille kunnille yhteisiä suunnitelman sisältöjä ja kuntataso kuntakohtaisia sisältöjä. Yhteisellä jäsennostavalla on mm. seuraavia etuja: lastensuojelun samansisältöinen ja kokonaisvaltainen hahmottaminen lisää kunnissa tietoisuutta lastensuojelun tehtävästä ja vaatimuksista. Lisäksi lastensuojelun nykytilanteen ja kehittämistarpeiden vertailut seudun kuntien välillä on mahdollista tehdä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

yhteismitallisin perustein erityisesti seuranta- ja arviointijärjestelmän kehittämisen myötä.

Lastensuojelun tehtävä on ymmärretty laajasti liitteenä olevassa Hailuodon kunnan lastensuojelusuunnitelmassa. Siinä korostuvat 1) kunnassa asuvien lasten kasvuolojen kehittäminen sekä ongelmien vähentäminen ja ehkäiseminen. 2) lasten vanhempien ja muiden lasten kasvatuksesta huolehtivien tukeminen sekä ehkäisevä lastensuojelu. 3) lapsi- ja perhekohtaisen lastensuojelun järjestäminen. Suunnitelmassa todetaan, että kunnan on huolehdittava yleisistä lapsiperheiden hyvinvoinnin edellytyksistä ja siitä, että ehkäisevää ja lapsi- ja perhekohtaista lastensuojelua järjestetään sisällöltään ja laajuudeltaan sellaisena kuin kunnassa esiintyvä tarve eri vuorokauden aikoina edellyttää. Ehkäisevää lastensuojelua on myös kunnan muiden palvelujen piirissä annettava erityinen tuki, silloin kun lapsi ei ole lastensuojelun asiakkaana. Lisäksi lastensuojelun on oltava laadultaan sellaista, että se takaa lastensuojelun tarpeessa oleville lapsille ja nuorille sekä heidän perheilleen heidän tarvitsemansa avun ja tuen.

Edellä kuvattu lastensuojelun perustehtävän laajuus haastaa kunnan eri toimialat yhteistyöhön lastensuojelun toteuttamisessa. Myös lastensuojelun suunnitelman laadinta, siitä päättäminen ja sen toteuttaminen ovat kunnan eri toimijoiden yhteisellä vastuulla. Suunnitelma suuntaa vastuun- ja työnjakoa toiminnan eri tasoilla seuraavasti:

1. *Lapsi- ja perhepolitiikan tasolla* päättäjät määrittelevät kunnan lapsi- ja lastensuojelupolitiikan strategiset linjaukset ja keskeisen sisällön sekä varaavat toiminnan ja sen kehittämisen edellyttämät voimavarat.

2. *Palvelujärjestelmän tasolla* palveluista vastaavat johtajat varmistavat lasten ja perheiden tarpeiden mukaisesti kehittyvät palvelut ja palvelujen toimivuuden sekä huolehtivat riittävästä asiakastyön tukijärjestelmästä.

3. *Asiakkaiden ja asiakastyön tasolla* suunnitelma tukee käytännön asiakastyötä niin, että jokaisen lapsen palveluprosessia voidaan toteuttaa lapsen näkökulmasta ja hänen asiakassuunnitelmassaan määritellyllä tavalla.

Päätösesitys:

Perusturvalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy **liitteenä 5** olevan Hailuodon kunnan lastensuojelusuunnitelman vuosille 2010 - 2013.

Päätös:

Esityksen mukaan. Lisäksi päätettiin lähettää suunnitelma tutustuttavaksi myös sivistyslautakunnalle ja tekniselle lautakunnalle.

K.hall 21§
(1.3.2010)

Liitteenä perusturvalautakunnan hyväksymä suunnitelma

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää lastensuojelusuunnitelman kunnanvaltuuston

Pöytäkirjan tarkastajien
nimikirjaimet

--	--	--

hyväksyttäväksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.valt 9 § Lastensuojelusuunnitelma liitteenä 1.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

POHJOIS-POHJANMAAN LIITON PERUSSOPIMUS

K.hall 41 §
(29.3.2010)

Aluehallintouudistus edellyttää maakunnan liittojen perussopimusten muuttamista. Perussopimuksessa on määriteltävä aluekehityslain mukainen yhteistoiminta-alue ja sen tehtävät sekä päätöksenteko. Lisäksi liitolle tulee uusia lakisäätteisiä tehtäviä, jotka on syytä kirjata perussopimukseen.

Perussopimuksen muutos aluekehityslakia vastaavaksi on valmisteltu Pohjois-Pohjanmaan liitossa virkamiestyönä ja samassa yhteydessä on tehty päivityksiä muutamiin asiakointiin. Kuntajohtajista ja liiton virkamiehistä koostuva ryhmä valmisteli 22.1.2010 perussopimusluonnoksen viimeistellyn version maakuntahallituksen käsiteltäväksi. Maakuntahallitus hyväksyi kokouksessaan 15.2.2010 perussopimusluonnoksen lähetettäväksi liiton jäsenkuntien kunnanvaltuustojen käsiteltäväksi.

Keskeiset muutokset perussopimukseen koskevat seuraavia sopimuksen kohtia: 2 § (toiminta-ajatus ja tehtävät), 3 § 2-4 mom. (jäsenkunnat), 16 § (maakuntavaltuuston tehtävät), 19 § (maakuntahallituksen tehtävät). Lisäksi perussopimuksen III lukuun (talous sekä hallinnon ja talouden tarkastus) on tehty muutoksia.

Perussopimukseen tehtyjä uusia lisäyksiä ovat maakunnan liiton yhteistoimintaa koskevat 4 ja 5 §:t sekä maakunnan yhteistyöryhmää ja muita kuntayhtymän toimielimiä koskevat säännökset.

Perussopimus on kuntien välinen sopimus, jonka muuttaminen tapahtuu jäsenkuntien valtuustojen päätöksellä. Perussopimuksen voimaantulo voidaan vahvistaa, kun riittävä määrä jäsenkuntia (kaksi kolmannelta kunnista ja niiden asukasmäärä vähintään puolet jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasmäärästä) on allekirjoittanut sopimuksen.

Lisäselvityksenä toimitetaan luonnos Pohjois-Pohjanmaan liiton perussopimukseksi ja Pohjois-Pohjanmaan liiton tehtävät laajennettuna versiona.

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus esittää Pohjois-Pohjanmaan liiton perussopimuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.valt 10 §

Liite 2

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Pohjois-Pohjanmaan liitto

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

TALOUDEN TASAPAINOTUSOHJELMA NUORISO- JA LIIKUNTATOIMESSA

Sivistysltk 55 §
(29.10.2008)

Talouden tasapainottamisohjelmassa arvokorissa 24 nuoriso- ja liikuntatoimen kustannusten laskemiseksi esitetään siirtymistä käyttämään nuoriso- ja liikuntapalveluissa ns. järjestömallia. Sen mukaan nuorisotyö kilpailutetaan ostopalveluna ja liikuntapalvelut voidaan ostaa ostopalveluna paikallisilta urheiluseuroilta kilpailuttamalla ja tekemällä sopimukset asioiden hoitamisesta.

Hailuodon 4H-yhdistys on noin vuoden ajan ostanut toiminnanjohtajan palvelut, mutta on joutunut irtisanomaan sopimuksen muutama viikko sitten. Yhdistyksen toiminta on tällä hetkellä melko vähäistä ja hallintoa hoidetaan väliaikaisin ratkaisuin, joten yhdistys ei pysty tarjoamaan nuorisotoimen palveluja kunnalle. Myös hailuotolaisten urheiluseurojen toiminta on vähäistä, joten järjestömallin käyttämisen edellytyksenä olisi ostaa palvelut mantereella toimivilta yhdistyksiltä tai muilta toimijoilta.

Nuorisotyö Hailuodossa on tähän saakka ollut ennalta ehkäisevää toimintaa ja sellaisena sen tulisi jatkua tulevaisuudessakin. Tärkein edellytys sille on, että nuorten kanssa työskennellään pitkäjänteisesti, etteivät nuorten parissa toimijat vaihdu yhtenä.

Vaihtoehtona arvokorissa esitetyille järjestömallille voisi olla, että Hailuodon kunta tarjoaa Hailuodon 4H-yhdistyksen toiminnanjohtajan tehtäviin vapaa-aikasihteerin työaikaa. Alustavia keskusteluja asiasta on käyty Hailuodon 4H-yhdistyksen hallituksen kanssa.

Vapaa-aikasihteerin työaika on tähän asti ollut jaettuna puoliksi nuorisotoimen ja liikuntatoimen kesken. Jos 4H-yhdistyksen kanssa päästään sopimukseen, voisi vuosityöajan jakaa 40 % liikuntatoimelle, 30 % nuorisotoimelle ja 30 % 4H:lle. Viikkotyöajassa 30 % tarkoittaa noin 11 tuntia, mutta käytännössä työajan jaottelu eri toimille tapahtuu viikkoa pidemmällä aikajaksolla.

Päätösehdotus:

Sivistyslautakunta hyväksyy vapaa-aikasihteerin työajan myymisen Hailuodon 4H-yhdistykselle ja päättää, että osastopäällikkö voi käydä neuvottelut ja tehdä sopimuksen Hailuodon 4H yhdistyksen kanssa. Sopimus esitetään kunnanhallitukselle.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanjohtaja Matti Soronen saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä

Sivistysltk 57 §
(27.10.2009)

Vapaa-aikasihteerin on kuluvan vuoden ajan hoitanut 4H-yhdistyksen toiminnanjohtajan tehtäviä. Tehtävien yhteensovittamisessa on ollut vaikeuksia, joiden vuoksi sopimuksen jatkaminen ensi vuodelle ei ole tarkoituksenmukaista. Käytännössä 4H:lle osoitettu 11 viikkotuntia ei ole ollut riittävä ja myös vapaa-aikasihteerin työhön osoitettu 70 % työajasta on osoittautunut alimitoitetuksi.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Arvokorissa esitetty järjestömalli ei ole tällä hetkellä toteutettavissa yhteistyökumppanien puuttuessa. Näin ollen talouden tasapainotusohjelmassa hyväksytty vapaa-aikatoimen kulujen pienentäminen lienee mahdollista vain muuttamalla vapaa-aikasihteerin virka osa-aikaiseksi.

Päätösehdotus:

Sivistyslautakunta päättää valtuuttaa osastopäällikön käymään neuvotteluja vapaa-aikasihteerin kanssa sekä tekemään muita valmisteluja tarkoituksessa muuttaa vapaa-aikasihteerin virka osa-aikaiseksi viimeistään 1.3.2010 alkaen taloudellisista ja tuotannollisista syistä johtuen.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Sivistysltk 3 §

Neuvottelu vapaa-aikasihteerin kanssa oli 30.11.2009. Muistio neuvottelusta on liitteenä 1.

Päätösehdotus:

Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanvaltuustolle vapaa-aikasihteerin viran osa-aikaistamista 80-prosenttiseksi 1.5.2010 alkaen taloudellisista ja tuotannollisista syistä johtuen osana talouden tasapainotusohjelmaa.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

K.hall 44 §
(19.4.2010)

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää sivistyslautakunnan esityksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.valt 11 §

Päätös:

Hyväksyttiin.

Raili Louhimaa esitti, että työaikaa ei osa-aikaistettaisi. Esitystä ei kannatettu.

Tiedoksi: Sivistyslautakunta, vapaa-aikasihteerin

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

LUOKANOPETTAJAN VIRKOJEN TÄYTTÄMINEN

Sivistysltk 4 § Peruskoulussa on kolme luokanopettajan virkaa, joista yhdessä on vakinainen viranhaltija ja kahdessa määräaikainen. Määräaikaiset viranhaltijat on valittu lukuvuodeksi 2009-2010.

Peruskoulun oppilasmäärä on viimeiset vuodet pysytellyt 82 – 84 oppilaassa. Vielä ensi lukuvuonna oppilasmäärän ennakoidaan pysyvän samalla tasolla, mutta vähenevän lukuvuonna 2011-2012 alle 80 oppilaan, jolla tasolla se näyttäisi pysyvän muutaman lukuvuoden ja sen jälkeen nousevan jälleen yli 80 oppilaan. Alakoulussa oppilasmäärä näyttää olevan pienimmillään lukuvuonna 2011-2012 ja yläkoulussa lukuvuonna 2014-2015. Alakoulun kokonaistuntimäärä on pienimmillään 2011-2012. Yläkoulun kokonaistuntimäärässä on odotettavissa selvä väheneminen lukuvuoden 2011-2012 jälkeen.

Päätösehdotus:
Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kaksi luokanopettajan virkaa voidaan täyttää 1.8.2010 alkaen toistaiseksi.

Päätös:
Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

K.hall 45 §
(19.4.2010) **Päätösehdotus:**
Kunnanhallitus esittää sivistyslautakunnan esityksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.valt 12 § **Päätös:**
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Sivistyslautakunta

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

PÄIVÄKOTILOJEN RAKENTAMINEN/LOPPURAPORTTI

Sivistysltk 59 §

Hailuodon kunta järjestää lasten päivähoitoa pääasiassa kahdessa kiinteistössä Vatukassa ja Tuomikassa, joissa molemmissa on rakenteellisia puutteita ja ongelmia ja iso korjausrakentaminen edessä, jos tiloja edelleen käytetään päivähoitotoimintaan. Varsinkin Tuomikan talo vaatii perusteellista remonttia. Vatukassa on puolestaan yhtenä ongelmana tilojen sijainti kahdessa kerroksessa.

Päivähoidon tilojen suunnittelussa on jo pitempään ollut esillä vaihtoehto, jossa päivähoito toimisi koulun alueella. Tällöin päivähoito voisi käyttää monipuolisesti koulun liikuntatiloja ja muita tiloja ja välineitä sekä kirjastoa. Liikuntatilojen puuttuminen huonontaa merkittävästi päivähoidon mahdollisuuksia monipuoliseen toimintaan varsinkin isompien lasten kohdalla.

Kunnanvaltuuston päätöksen mukaisesti päivähoidon tilojen sijoittamista koulun yhteyteen on käsitelty työryhmässä. Siinä alun perin kolmesta teoreettisesta vaihtoehdosta nousi esille kaksi eri tilaratkaisua, joista on teetetty alustavat suunnitelmat ja kustannusarviot (liite 4).

Vaihtoehdossa 1 päivähoidon tarvitsemat tilat rakennetaan liikuntahallin yhteyteen laajentamalla rakennusta koilliseen. Tarkemmassa suunnittelussa alkuperäisen vaihtoehdon 1A rinnalle tuli hieman muunneltu versio vaihtoehto 1B. Perustamiskustannukset (alv 0) ovat vaihtoehdossa 1A noin 828.000 euroa ja vaihtoehdossa 1B noin 839.000 euroa.

Vaihtoehdossa 2 päivähoidon tarvitsemat tilat saneerataan alakoulun tiloihin ja alakoululle rakennetaan tiloja yläkoulun yhteyteen. Alakoulun tilojen muuttaminen päivähoitotiloiksi maksaa tämän hetkisen arvion mukaan noin 643.000 euroa. Alakoulua varten rakennettavat tilat yläkoulun yhteyteen maksavat noin 486.000 euroa. Jos yläkoulun tiloja ruvetaan laajentamaan, olisi perusteltua samassa yhteydessä tehdä perusparannusta myös yläkoulun nykyisiin tiloihin. Kustannuksiksi tälle on laskettu 1.262.000 euroa.

Alakoulurakennuksen peruskorjaus koulutiloiksi maksaisi puolestaan tämän hetkisellä hintatasolla noin 685.000 euroa.

Päivähoitotyöryhmä on vaihtoehdon 1B kannalla (liite 5). Sen etuina nähdään, että se on nopeasti toteutettavissa ja mahdollistaa tarvittaessa sekä päivähoitotilojen että koulutilojen laajentamisen. Vaihtoehto 2 poistaa koululla tällä hetkellä olevat laskennalliset ylimääräiset neliöt. Toisaalta suunnitelmaan sisältyvä yläkoulun laajennus jouduttaneen tekemään laajempaa kuin suunnitelmassa eli kustannukset tulisivat olemaan siinä olevaa suuremmat.

Jos päivähoitotiloja rakennetaan koulualueelle, on perusteltua tarkastella samassa yhteydessä koulutiloja ja niiden peruskorjausta. Vaihtoehdoissa 1A ja 1B päiväkotirakentaminen ja koulutilojen kunnostaminen voivat olla ajallisesti täysin erillään ja tapahtua pitkälläkin aikavälillä, mutta vaihtoehdossa 2 ne liittyvät toisiinsa ja rakentaminen kokonaisuudessaan pitää tehdä lyhyellä aikavälillä. Valtionavun saaminen koulurakentamiseen lienee mahdollista aikaisintaan noin viiden vuoden kuluttua ja on mahdollista, ettei sitä saada vielä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

silloinkaan. Avustushakemus tulee jättää joulukuun loppuun mennessä lääninhallitukselle. Päivähoitotiloista aiheutuvat kustannukset tulevat kokonaan kunnan maksettaviksi ja siksi on tärkeää miettiä, missä aikataulussa ja laajuudessa niitä rakennetaan.

Rakentamiskustannusten kalleus tulee uusien päivähoitotilojen valmistumisen jälkeen näkymään pitkään päivähoiton talousarviossa pääomakustannuksina ja siten merkittävästi vaikuttamaan hoitopäivän hintaan. Päivähoidon suunnitelmissa on lähdetty siitä, että päivähoito keskitetään kokonaisuudessaan yhteen rakennukseen ja näin voitaisiin saada säästöä sekä kiinteistömenoissa että muissa kuluissa. Näin ollen suunnittelussa ei ole ollut sitä vaihtoehtoa, että päiväkodille rakennetaan tilat koulun alueelle ja perhepäiväkoti siirtyy nykyisiin päiväkodin tiloihin. Rakentamiskustannusten kalleus saa kuitenkin pohtimaan, voisiko päivähoitotilojen rakentamista jaksottaa.

Päätösehdotus:

Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että päivähoitotilat rakennetaan liikuntahallin yhteyteen joko yhdessä tai kahdessa vaiheessa. Sivistyslautakunta esittää lisäksi, että koulun tilojen peruskorjaus tehdään päivähoitotilojen rakentamisen yhteydessä tai heti sen jälkeen ja ala- ja yläkoulurakennusten peruskorjaamiseen haetaan valtionapua. Sivistyslautakunta esittää hakemuksen jättämistä lääninhallitukselle joulukuun aikana.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Sivistyslautakunta katsoi kuitenkin, että korkeaksi kohonneiden rakentamiskustannusten vuoksi muitakin vaihtoehtoja on syytä tutkia ja esittää kunnanhallitukselle vielä tutkittavaksi päivähoitolle sopivan omakotitalotyypin rakennuksen toteuttamista.

K.hall 22 §

Talousarviovarauksena vuodelle 2008 on 400 000 euroa päivähoiton tilaratkaisuun. Suunnittelijan kustannusarviot päivähoitotilojen rakentamisesta koulun yhteyteen olivat kuitenkin huomattavasti edellä mainittua varausta suurempia (yli 800 000 e) ja vaikutus rahoitusrakenteeseen korkomenojen muodossa ja hoitopäivän hintoihin olisi huomattavan suuri.

Johtoryhmässä on kannatusta liikuntahallin yhteyteen tehtävään laajennukseen sekä siihen, että yläasteen taakse rakennettaisiin omakotitalotyypinen ratkaisu. Johtoryhmässä on päädytty esittämään konsultin johdolla suoritettavaa tarjouspyyntöä kolmella vaihtoehdolla:

- 21 paikkainen omakotitalotyypinen rakentaminen yläasteen taakse.
- 21 paikkainen liikuntahallin yhteyteen rakennettava päiväkodi.
- 33 paikkainen liikuntahallin yhteyteen rakennettava päivähoitotila.

Tutustuttiin päivähoitotyöryhmän loppuraporttiin sekä kustannuslaskelmaan.

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja teki seuraavan päätösesityksen:

Kunnanhallitus linjaa asiaa siten, että suunnitteluun ja kilpailutukseen käytetään ulkopuolista konsulttia. Kunnanhallitus päättää etenemisestä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

seuraavassa kokouksessaan, johon mennessä selvitetään tarkemmin sekä suunnittelun että urakoinnin samanaikainen kilpailutus.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Sisko Heikkinen oli esittelemässä asiaa.

Tiedoksi: Sisko Heikkinen,

K.hall 33 § Kunnanhallitus käy maastokäynnillä ennen kokousta. Päätösehdotus annetaan kokouksessa. Ari Hyvärinen antaa kokoukseen mennessä tarjouksen projektin johtamisesta.

Päätösehdotus:

Kunnanjohtajan esitys kokouksessa 17.3.2008.

- Kunnanhallitus ostaa projektinjohtajan palvelut Suomen Salaojakeskukselta (rakennuttaminen ja työmaan valvonta) liitteenä olevan tarjoutumisen perusteella. Työn suorittajana on DI Ari Hyvärinen. Kokonaiskustannusarvio 13 500 euroa. (sis alv)
- Hankkeen kustannusarvio 400 000 euroa (alv 0)
- Kunnanhallitus nimeää hankkeelle rakennuttajaryhmäksi seuraavan kokoonpanon:
 - o Sisko Heikkinen (vpj)
 - o Markku Maikkola
 - o Päivähoidon johtaja (asemavaltuutus - sihteeri)
 - o Lauri Suomela (pj)
- Rakennuttajaryhmän tehtävät:
 - o Valitsee arkkitehdin
 - o Päätösvallan käyttö rakennuttajan puolesta
 - tila-ohjelma (asemapiirros, pohjapiirros ja julkisivu) esityksen tekeminen kunnanhallitukselle 25.6.2008 mennessä
 - työmaakokoukset
 - taloudellisen vallan käyttö budjettiraamin sisällä
 - hankkeen taloudellisen loppuselvityksen laatiminen
 - muut käytännön kysymykset

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti. Liite 8.

Tiedoksi: Ari Hyvärinen SSK, rakennuttajaryhmän jäsenet,
Toimeksi: kunnanjohtaja

K.hall 102 § Päiväkotihanketta on esitelty kesäkuun valtuustonkokouksessa. Ryhmän työskentely on jatkunut siten, että urakkatarjousten tulokset ovat saatavilla perjantain jälkeen, jolloin hankkeen mahdollinen lisärahoitustarve on selvillä.

Päätösehdotus annetaan kokouksessa saapuneiden tarjousten pohjalta.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Rakennuttajaryhmän esitys kunnanhallitukselle tila-ohjelmasta, asemapiirroksista, pohjapiirroksista ja julkisivuleikkauksista on liitteenä 4.

Hailuodon kunnan lukuun ja SSK:n toimesta järjestettyyn tarjouskilpailuun jätti tarjouksen kolme urakoitsijaa. Konsultin yhteenveto saapuneista tarjouksista sekä ehdotus tilaajalle hankintapäätökseksi on liitteenä 5.

Voittanut tarjous eli Jopera Oy:n tarjous on arvoltaan 509.211 euroa (laskettu hyvitykset 100 %;sti). Konsultin laskelman mukaan hankkeen kokonaiskustannusennuste on 554.311 euroa, johon rehtorin ja kunnanjohtajan käymän keskustelun perusteella esitetään lisättäväksi 30 000 euroa (parkkipaikan pinnoite + irtokalusteet). Tarjoushinta kokonaisuudessaan ylittää valtuuston asettaman budjettiraamin noin 27 %. Alla ote talousarviosta 2008.

900116 PÄIVÄHOIDON TILARATKAISU

Euroa	Tp – 06	Ta – 2007	Ta – 2008
Menot		-8.000	-400.000
Tulot			
Netto		-8.000	-400.000

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy rakennuttajaryhmän esityksen tila-ohjelmaksi, asemapiirroksiksi, pohjapiirroksiksi ja julkisivuleikkaukseksi.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää lisärahoitusta rakennuttajakonsultin esitykseen perustuen vuoden 2009 talousarvioon yhteensä 190 000 euroa (alv 0). Hankkeen kokonaishinnaksi muodostuu noin 590 000 euroa (alv 0).

Kunnanhallitus oikeuttaa rakennuttajaryhmän ja konsultin aloittamaan yksityiskohtaisemmat urakkaneuvottelut ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen, mikäli valtuusto hyväksyy hankkeen kokonaisrahoituksen.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Ari Hyvärinen, Markku Maikkola, Sisko Heikkinen.

K.valt 28 § Liitteenä 3 piirustukset sekä kustannus selvitys
(24.9.2009)

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti

Samalla hyväksyttiin pontena, että rakennuttajaryhmä käy kustannuserät läpi vielä ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Tiedoksi: Rakennuttajaryhmä, Pirjo Laurila, Ari Hyvärinen

K.hall 49 §

Rakennuttajakonsultti Ari Hyvärinen on laatinut päiväkotihankkeesta seuraavan loppuraportin:

” Yhteenveto päiväkodin rakennushankkeesta

Hailuodon kunta tilaajana on rakennuttanut uuden päiväkodin (OnnenSaari), jonka suunnittelu on aloitettu 16.4.2008 suunnitteluryhmän kokouksella.

Rakennuttamispalvelu ja valvonta on hankittu Suomen Salaojakeskus Oy:ltä suoraan hankintana. Arkkitehtisuunnittelu on kilpailutettu hankintalain mukaisesti ja kilpailun voitti Arkkitehtitoimisto Arkadi Ky.

Em. pääsuunnittelija on esittänyt alisuunnittelijoiksi yhteistyökumppaninsa Oulun Talorakenne Oy, Insinööritoimisto Sorvoja ja LVToimisto

J.Taskinen Oy. Kohteesta on tehty maapohjatutkimus Suomen Salaojakeskus Oy:n toimesta.

Kohteen pääurakoitsijaksi kokonaishintaurakkana on valittu hankintalain mukaisessa kilpailuttamisessa Rakennuspalvelu Jopera Oy. Urakasta on allekirjoitettu urakkasopimus 22.10.2008 summaltaan 539 354,45€ + alv 22% eli yhteensä 658 012,43€. Urakka on luovutettu tilaajalle urakkasopimuksen mukaisessa aikataulussaan 3.8.2009.

Urakasta on luovutettu ns. luovutuspiirustukset sekä käyttö- ja huolto-ohjeet niin sähköisessä muodossa kuin paperiversiona tilaajan hallintaan.

Rakennushankkeen aikana tilaaja teki kustannusvaikutuksellisia pienehköjä lisä- ja muutostöitä mm. seuraavasti:

- Valokaapelin toimitus ja asennus kohteeseen lisähintaan 412€ + alv
- Vesikatteen kolmioriman muutos painekyllästetyksi hyvityshintaan -900€ + alv
- Kalustemuutoksi lisähintaan + 3 954€ (sis. alv 22%)
- Lisäksi toteutettiin pienehköjä lisä ja muutostöitä, joilla ei ollut kokonaisuudessaan hintavaikutusta.

Rakennustyömaan edetessä on pidetty työmaakokouksia noin kerran kuukaudessa valvojan johdolla. Työmaakokouksiin on kirjattu sovitut asiat, pöytäkirjoista on allekirjoitettu molemmin puolin ja jaettu molemmille osapuolille omat kappaleet. Rakennushankkeen vastaanotto on toteutettu YSE:n mukaisella menettelyllä. Urakoitsija on luovuttanut tilaajan nimiin asetetun takuuajan vakuuden summaltaan 10 500€. Rakennusurakan takuu aika päättyy 29.7.2011.

Rakentamisen aikana sattui yksi vesivahinko, jolloin osa eristeistä kastui. Eristeet vaihdettiin ja rakenteet kuivattiin ennen peittämistä. Rakennusurakka on edennyt hyvässä hengessä.

Takuuaikana on sattunut urakoitsijan vastuulle kuuluva vesivahinko, missä yhteydessä vesijohdon löysästä liitoksesta vuotanut vahinko huomattiin

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

nopeasti eikä kohteeseen tullut merkittäviä vaurioita. Urakoitsija on korjannut vauriot asianmukaisesti. Rakennushankkeen loppuvaiheessa on keskustelua herättänyt astianpesukoneen toiminta. Yksittäisten taloteknisten osien osalta on käyty kohteessa takuuajan vastuiden puitteissa korjaamassa osia. ”

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus antaa loppuraportin valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.valt 13§

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

VALTUUSTOALOITE PÖLLÄN LENTOKENTÄN KUNNOSTAMISEKSI

K.valt 14 § Timo Ranta jätti 7 valtuutetun allekirjoittaman aloitteen Pöllän lentokentäksi:

” Me allekirjoittaneet teemme valtuustoaloitteen Pöllän lentokentän kunnostamisesta. Asiasta on tehty päätös yksimielisesti teknisessä lautakunnassa 19.12.2009, jonka kunnan hallitus on kumonnut 1.3.2010 mielestämme huonoin perustein ja on muuttamassa kentän kevytlentopaikaksi.

Lentokentän kunnostamiseen tarvittava määräraha on pieni kunnan budjetissa kun se jaetaan odotettavissa oleville käyttövuosille eli noin kolmellekymmenelle vuodelle. Edellinen moottorilentokonepaikan lupa on myönnetty 17.12.1981. Jos Pöllän lentokenttä muutetaan kevytlentopaikaksi, Hailuodon kunnalle aiheutuu siitä edelleenkin samat kustannukset kuin moottorilentokonepaikkanakin; vuosittainen niitto ja lanaukset. Siitä ei ole tietoa minkälaiset ehdot ovat tulevaisuudessa lentopaikoilla. Voi olla kallista ja hankala nostaa lentokentän luokkaa kevytlentopaikasta moottorilentokonepaikaksi.

Hailuodon tulisi ottaa lentokenttä mukaan matkailumainontaan ja muuhunkin toimintaansa. Lisäksi alueella on kulttuurihistoriallinenkin merkitys. Miksi pitää kaikki asiat perustella ansainta- tai elinkeinopoliittisin perustein? Kentällä on vakio käyttäjäkuntansa joka kesä.

Hailuodossa 3.5.2010

Toni Rantasuo Timo Ranta Susanna Paulamäki

Eino Merilä Maarit Parrila Kaarlo Rantapirkola

Jorma Iljana”

Päätös:
Toimitettiin valmisteluun

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

VALITUSOSOITUS

Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä 2.6.2010.

Edellä pykälissä 7, 8 ja 13-14 tehtyihin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa (kuntalaki 91 §) tai koska asiaa ei ole lopullisesti ratkaistu (HLL 5 § 1 mom.).

Pykälissä 9-12 tehtyihin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Oulun hallinto-oikeudelta, osoite: Isokatu 4, PL 189, 90101 OULU, sähköposti oulu.hao(at)om.fi, telefax: 010 364 2841.

Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutusta, sekä rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seiseman päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianomaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 63 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 89 euroa.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--