

HAILUODON KUNTA

Kunnanvaltuusto KOKOUSKUTSU 4/2008

Kokousaika: Keskiyö 24.9.2008 klo 19.00
Kokouspaikka: Kunnanvirasto, johtokeskus

Käsittävät asiat:

- | | | |
|---|---------|--|
| 1 | | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| 2 | | Pöytäkirjan tarkastajien vaali |
| 3 | Liite 1 | Talouden toteutuminen 30.6.2008 |
| 4 | Liite 2 | RantaSumpun asemakaava |
| 5 | Liite 3 | Päiväkodin rakentaminen |

Kokouksen tarkistettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa keskiviikkona 1.10.2008 klo 9.00 -15.00

Kunnanvaltuuston pj Paavo Isola

Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 17.9.2008

Kirjanpitäjä/palkanlaskija Pirjo Laurila

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt 24 § Valtuuston työjärjestyksen 8 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään kuusi päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista eli 12 valtuutettua on läsnä.

Valtuuston työjärjestyksen 12 § mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kunnanhallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Em. henkilöillä on oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen, jollei hän ole samalla valtuutettu.

Kutsu tähän valtuuston kokoukseen on 17.9.2008 julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä postitettu valtuutetuille samana päivänä

Kokouskutsu lähetetään tiedoksi myös jokaisen valtuustoryhmän ensimmäiselle varajäsenelle.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Paikalla oli 13 varsinaista ja 2 varavaltuutettua.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VAALI

Kvalt. 25 § Valtuuston työjärjestyksen 47 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päätä.

Kokouksesta laadittu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantoimistossa kokousta seuraavan viikon keskiviikkona klo 9.00-15.00, joten pöytäkirja on tarkastettava ennen sitä.

Päätös:

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Sauli Pramila ja Raija Juola.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

TALOUDEN TOTEUTUMA 30.6.2008

K.hall 91 §
(18.8.2006)

Tuloslaskelmassa 1.1.2008 -30.6.2008 toimintatuottojen kertymä n. 460teur on vajaan prosentin pienempi kuin edellisvuonna vastaavaan aikaan. Tuotoissa on kuitenkin pääsääntöisesti nousua ja eroa selittää osaltaan edellisenä vuonna tehdyt myyntivoittokirjaukset. Talousarvioon nähden toimintatuottojen kertymä on 43 %.

Toimintakuluja on kertynyt n. 2,7 milj. euroa, missä on lisäystä edelliseen vuoteen 9 %. Lisäykset kohdistuvat asiakaspalvelujen ostoihin (n. 200 teur). Toimintakulujen toteutuma talousarvioon nähden on 47, 7 %.

Kunnallisveron kertymä on 1,3 milj. euroa, missä on lisäystä 9,8 % edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Vuoden 2007 verotuksen valmistumisen myötä selviää missä määrin verotulojen tilitykset tältä ja edelliseltä vuodelta vastaavat todellista kertymää. Mikäli kunnalle tulleet tilitykset ovat ylimitoitettuja, marraskuun maksuunpanotilityksessä suoritetaan takaisinperintä. Valtionosuudet ovat toteutuneet ennakoidusti. Korkokuluissa on lisäystä n. 10 teur.

Vuosikate on 30.6. tilanteessa n. 353 teur eli lähes edellisen vuoden tasolla.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee talouden toteutuman 30.6.2008 saakka tiedoksi ja esittää sen myös kunnanvaltuustolle tiedoksi. Liite 1.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.valt 26 §

Liittenä tuloslaskelma edelliseen vuoteen sekä talousarvioon verrattuna. Liite 1

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

SUMPUN ALUEEN ASEMAKAAVOITTAMINEN

Khall. 202 § Hailuodon kunnanvaltuusto on 20.06.2004 vahvistanut Hailuodon Marjaniemen osayleiskaavan. Kaava on lainvoimainen.

Marjaniemen osayleiskaavan alueelle sijoittuvalle Ranta-Sumpun alueelle on esitetty kehittämissuunnitelma alueen vuokraoikeuden haltijoiden eli Syötekeskus Oy:n ja Rantasumppu Oy:n toimesta.

Vuokraoikeuden haltijat ovat esittäneet asemakaavoitusprosessin käynnistämistä mahdollisimman nopeasti. Asiasta on käyty neuvottelu eri osapuolten ja Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen välillä 1.11.2007. Liite 1.

Alueelle on suunniteltu Syötekeskus Oy:n ja Peab Seicon Oy:n toimesta lomaosakehotellin rakentamista. Suunnittelusta on vastannut ARKTON suunnitteluryhmä Oy. ARKTON on jättänyt tarjouksen asemakaavaprosessin työohjelmasta, aikataulusta ja työaika-arviosta. Liite 2.

Neuvotteluissa on katsottu tarkoituksenmukaiseksi kaavoittaa seuraavat tilat:

- Tila K1018-9, omistaja Hailuodon kunta, jossa vuokraoikeuden haltijoina Syötekeskus Oy ja Rantasumppu Oy (rajoittuen Hannuksen rantalammin reunaan)
- Tila 67:99, omistaja Osuuskauppa Arina
- Tila 67:58, omistaja Hailuodon kunta (rajoittuen Hannuksen rantalammin reunaan)

Asemakaavoitettava alue on rajattu Marjaniemen osayleiskaavakartalle ja tilakartalle. Liite 3.

Kaavoittaja on tehnyt asemakaavaprosessista kuvauksen sekä laatinut luonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaksi aikatauluineen. Liite 4.

Alueella ei ole asemakaavoituksen vaatimaa pohjakarttaa, joka joudutaan ostamaan lisätyönä.

Päätösehdotus: Hailuodon kunnanhallitus

- 1) päättää hyväksyä kaavoittajan tekemän tarjouksen ja tilaa kaavoitustyön ARKTON suunnitteluryhmä Oy:ltä ja esittää kunnanvaltuustolle vuoden 2008 talousarvioon tarvittavan määrärahan varaamista. Menokohta budjetoidaan seuraavasti:

kustannuspaikka 001115 Sumpun asemakaava

Menot 17 000

Tulot 10 000

Netto 7 000

- 2) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen Syötekeskus Oy:n (omistaa myös Rantasumppu Oy:n) ja Osuuskauppa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Arinan kanssa periaatteella, että kaavoituskustannukset (pl. pohjakartta) jaetaan lopullisten asemakaavaan syntyvien rakennusoikeuksien suhteessa ja yllä esitetyn budjetoinnin periaatteita noudattaen

- 3) tilaa kunnan kustannuksella kaavoitettavalle alueelle pohjakartan, arvio 4200 euroa(alv 0).
- 4) asettaa MRL 63 § mukaisesti tarkennetun osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kunnanviraston tekniseen toimistoon ajalle 10.12 -11.1.2008 ja ilmoittaa siitä kuntatiedotteessa ja Rantalakeus-lehdessä vireille tuloilmoituksen mukaisella tavalla.
- 5) Velvoittaa kaavoitus- ja maankäyttötoimikunnan valmistelemaan kaavoitusprosessia eteenpäin työohjelman mukaisesti annettuja aikatauluja noudattaen.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.hall 27 § Kaavoitus - ja maankäyttötoimikunta käsittelee kaavaluonnosta kokouksessaan 14.3.2008.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus asettaa Rantasumpun alueen asemakaavaluonnoksen yleisesti nähtäville 19.3 – 18.4.2008 ja pyytää siitä yhteysviranomaisten lausunnot. Nähtävillä olosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, kuntatiedotteessa, www-sivuilla sekä sanomalehti Kalevassa.

Liitteenä 2 kaavaluonnos liiteaineistoinen, muistio viranomaisneuvottelusta, havainnepiirros sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti. Liite 2.

Tiedoksi: Syötekeskus Oy, Rantasumppu Oy, Osuuskauppa Arina, Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta
Toimeksi: kunnansihteeri.

K.hall 52 § Luonnosvaiheeseen saapui 3 viranomaislausuntoa ja 5 osallisten mielipidettä.
(28.04.2008) Kaavoittaja ja kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta ovat laatineet niihin liitteenä olevan vastineen.

Liitteenä 3 ehdotus vastineeksi, tulleet lausunnot ja mielipiteet, viranomaisneuvottelun muistio sekä kaavoitus- ja maankäyttötoimikunnan muistiot

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi esitetyt lausunnot ja mielipiteet ja hyväksyy kaavoittajan ja kaavoitus- ja maankäyttötoimikunnan laatiman vastineen.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kaavoitustyötä jatketaan 2.viranomaisneuvottelun pohjalta.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Syötekeskus Oy, Rantasumppu Oy, Osuuskauppa Arina, Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta, lausunnon ja mielipiteensä jättäneet.

Toimeksi: kunnansihteeri.

K.hall 74 § Viranomaisneuvottelussa 22.5.2008 on sovittu, että hotellin korttelialueen merkintää muutetaan siten, että hotellirakennus pilkotaan neljään rakennukseen ja korkeusasemaa muutetaan. liitteenä 2. kaavakartta, merkintöjen selitykset ja viranomaismuistio liitteinen. Täydentäviä selvityksiä valmistuu kokoukseen mennessä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus asettaa Rantasumpun asemakaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 16.6. – 1.8.2008 väliseksi ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset viranomaislausunnot. Kaavaehdotuksen nähtävillä olosta ilmoitetaan sanomalehti Kalevassa, kuntatiedotteessa ja kunnan www-sivuilla.

Kaavoittajalle annetaan oikeus tehdä tarvittaessa nähtäville asetettavaan kaavaehdotusaineistoon teknisluonteisia korjauksia. Liite 2

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Oas:n mukaiset viranomaiset, kaavoitus- ja maankäyttö toimikunta, Syötekeskus Oy, Hailuodon Vesihuolto Oy, Harri Lindroos, Osuuskauppa Arina

Toimeksi: Kunnansihteeri Hannu Haapala

K. hall 92 § Asemakaavaehdotuksesta ei tehty muistutuksia sen nähtävillä oloaikana. Viranomaislausunnot ovat tulleet Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselta, Oulun seudun ympäristövirastolta sekä tiehallinnolta. Kaavoittaja on laatinut liitteen mukaisen vastineen lausuntoihin. Lausuntojen perusteella ei ilmennyt oleellisia muutostarpeita kaavaan. Liitteenä 2 vastine saapuneisiin lausuntoihin.

Päätösehdotus:

- Kunnanhallitus hyväksyy lausuntojen perusteella laaditun vastineen ja sen mukaiset toimet
- esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy Rantasumpun aluetta koskevan asemakaavan.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Harri Lindroos

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

K.valt 27 § Liite 2

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

PÄIVÄKOTITILOJEN RAKENTAMINEN

Sivistysltk 59 §

Hailuodon kunta järjestää lasten päivähoitoa pääasiassa kahdessa kiinteistössä Vatukassa ja Tuomikassa, joissa molemmissa on rakenteellisia puutteita ja ongelmia ja iso korjausrakentaminen edessä, jos tiloja edelleen käytetään päivähoitotoimintaan. Varsinkin Tuomikan talo vaatii perusteellista remonttia. Vatukassa on puolestaan yhtenä ongelmana tilojen sijainti kahdessa kerroksessa.

Päivähoidon tilojen suunnittelussa on jo pitempään ollut esillä vaihtoehto, jossa päivähoito toimisi koulun alueella. Tällöin päivähoito voisi käyttää monipuolisesti koulun liikuntatiloja ja muita tiloja ja välineitä sekä kirjastoa. Liikuntatilojen puuttuminen huonontaa merkittävästi päivähoidon mahdollisuuksia monipuoliseen toimintaan varsinkin isompien lasten kohdalla.

Kunnanvaltuuston päätöksen mukaisesti päivähoidon tilojen sijoittamista koulun yhteyteen on käsitelty työryhmässä. Siinä alun perin kolmesta teoreettisesta vaihtoehdosta nousi esille kaksi eri tilaratkaisua, joista on teetetty alustavat suunnitelmat ja kustannusarviot (liite 4).

Vaihtoehdossa 1 päivähoidon tarvitsemat tilat rakennetaan liikuntahallin yhteyteen laajentamalla rakennusta koilliseen. Tarkemmassa suunnittelussa alkuperäisen vaihtoehdon 1A rinnalle tuli hieman muunneltu versio vaihtoehto 1B. Perustamiskustannukset (alv 0) ovat vaihtoehdossa 1A noin 828.000 euroa ja vaihtoehdossa 1B noin 839.000 euroa.

Vaihtoehdossa 2 päivähoidon tarvitsemat tilat saneerataan alakoulun tiloihin ja alakoululle rakennetaan tiloja yläkoulun yhteyteen. Alakoulun tilojen muuttaminen päivähoitotiloiksi maksaa tämän hetkisen arvion mukaan noin 643.000 euroa. Alakoulua varten rakennettavat tilat yläkoulun yhteyteen maksavat noin 486.000 euroa. Jos yläkoulun tiloja ruvetaan laajentamaan, olisi perusteltua samassa yhteydessä tehdä perusparannusta myös yläkoulun nykyisiin tiloihin. Kustannuksiksi tälle on laskettu 1.262.000 euroa.

Alakoulurakennuksen peruskorjaus koulutiloiksi maksaisi puolestaan tämän hetkisellä hintatasolla noin 685.000 euroa.

Päivähoitotyöryhmä on vaihtoehdon 1B kannalla (liite 5). Sen etuina nähdään, että se on nopeasti toteutettavissa ja mahdollistaa tarvittaessa sekä päivähoitotilojen että koulutilojen laajentamisen. Vaihtoehto 2 poistaa koululla tällä hetkellä olevat laskennalliset ylimääräiset neliöt. Toisaalta suunnitelmaan sisältyvä yläkoulun laajennus jouduttaneen tekemään laajempaa kuin suunnitelmassa eli kustannukset tulisivat olemaan siinä olevaa suuremmat.

Jos päivähoitotiloja rakennetaan koulualueelle, on perusteltua tarkastella samassa yhteydessä koulutiloja ja niiden peruskorjausta. Vaihtoehdoissa 1A ja 1B päiväkotirakentaminen ja koulutilojen kunnostaminen voivat olla ajallisesti täysin erillään ja tapahtua pitkälläkin aikavälillä, mutta vaihtoehdossa 2 ne liittyvät toisiinsa ja rakentaminen kokonaisuudessaan pitää tehdä lyhyellä aikavälillä. Valtionavun saaminen koulurakentamiseen lienee mahdollista aikaisintaan noin viiden vuoden kuluttua ja on mahdollista, ettei sitä saada vielä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

silloinkaan. Avustushakemus tulee jättää joulukuun loppuun mennessä lääninhallitukselle. Päivähoitotiloista aiheutuvat kustannukset tulevat kokonaan kunnan maksettaviksi ja siksi on tärkeää miettiä, missä aikataulussa ja laajuudessa niitä rakennetaan.

Rakentamiskustannusten kalleus tulee uusien päivähoitotilojen valmistumisen jälkeen näkymään pitkään päivähoiton talousarviossa pääomakustannuksina ja siten merkittävästi vaikuttamaan hoitopäivän hintaan. Päivähoidon suunnitelmissa on lähdetty siitä, että päivähoito keskitetään kokonaisuudessaan yhteen rakennukseen ja näin voitaisiin saada säästöä sekä kiinteistömenoissa että muissa kuluissa. Näin ollen suunnittelussa ei ole ollut sitä vaihtoehtoa, että päiväkodille rakennetaan tilat koulun alueelle ja perhepäiväkoti siirtyy nykyisiin päiväkodin tiloihin. Rakentamiskustannusten kalleus saa kuitenkin pohtimaan, voisiko päivähoitotilojen rakentamista jaksottaa.

Päätösehdotus:

Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että päivähoitotilat rakennetaan liikuntahallin yhteyteen joko yhdessä tai kahdessa vaiheessa. Sivistyslautakunta esittää lisäksi, että koulun tilojen peruskorjaus tehdään päivähoitotilojen rakentamisen yhteydessä tai heti sen jälkeen ja ala- ja yläkoulurakennusten peruskorjaamiseen haetaan valtionapua. Sivistyslautakunta esittää hakemuksen jättämistä lääninhallitukselle joulukuun aikana.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Sivistyslautakunta katsoi kuitenkin, että korkeaksi kohonneiden rakentamiskustannusten vuoksi muitakin vaihtoehtoja on syytä tutkia ja esittää kunnanhallitukselle vielä tutkittavaksi päivähoitolle sopivan omakotitalotyypin rakennuksen toteuttamista.

K.hall 22 §

Talousarviovarauksena vuodelle 2008 on 400 000 euroa päivähoiton tilaratkaisuun. Suunnittelijan kustannusarviot päivähoitotilojen rakentamisesta koulun yhteyteen olivat kuitenkin huomattavasti edellä mainittua varausta suurempia (yli 800 000 e) ja vaikutus rahoitusrakenteeseen korkomenojen muodossa ja hoitopäivän hintoihin olisi huomattavan suuri.

Johtoryhmässä on kannatusta liikuntahallin yhteyteen tehtävään laajennukseen sekä siihen, että yläasteen taakse rakennettaisiin omakotitalotyypinen ratkaisu. Johtoryhmässä on päädytty esittämään konsultin johdolla suoritettavaa tarjouspyyntöä kolmella vaihtoehdolla:

- 21 paikkainen omakotitalotyypinen rakentaminen yläasteen taakse.
- 21 paikkainen liikuntahallin yhteyteen rakennettava päiväkodi.
- 33 paikkainen liikuntahallin yhteyteen rakennettava päivähoitotila.

Tutustuttiin päivähoitotyöryhmän loppuraporttiin sekä kustannuslaskelmaan.

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja teki seuraavan päätösesityksen:

Kunnanhallitus linjaa asiaa siten, että suunnitteluun ja kilpailutukseen käytetään ulkopuolista konsulttia. Kunnanhallitus päättää etenemisestä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

seuraavassa kokouksessaan, johon mennessä selvitetään tarkemmin sekä suunnittelun että urakoinnin samanaikainen kilpailutus.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti

Sisko Heikkinen oli esittelemässä asiaa.

Tiedoksi: Sisko Heikkinen,

K.hall 33 § Kunnanhallitus käy maastokäynnillä ennen kokousta. Päätösehdotus annetaan kokouksessa. Ari Hyvärinen antaa kokoukseen mennessä tarjouksen projektin johtamisesta.

Päätösehdotus:

Kunnanjohtajan esitys kokouksessa 17.3.2008.

- Kunnanhallitus ostaa projektinjohtajan palvelut Suomen Salaojakeskukselta (rakennuttaminen ja työmaan valvonta) liitteenä olevan tarjoutumisen perusteella. Työn suorittajana on DI Ari Hyvärinen. Kokonaiskustannusarvio 13 500 euroa. (sis alv)
- Hankkeen kustannusarvio 400 000 euroa (alv 0)
- Kunnanhallitus nimeää hankkeelle rakennuttajaryhmäksi seuraavan kokoonpanon:
 - o Sisko Heikkinen (vpj)
 - o Markku Maikkola
 - o Päivähoidon johtaja (asemavaltuutus - sihteeri)
 - o Lauri Suomela (pj)
- Rakennuttajaryhmän tehtävät:
 - o Valitsee arkkitehdin
 - o Päätösvallan käyttö rakennuttajan puolesta
 - tila-ohjelma (asemapiirros, pohjapiirros ja julkisivu) esityksen tekeminen kunnanhallitukselle 25.6.2008 mennessä
 - työmaakokoukset
 - taloudellisen vallan käyttö budjettiraamin sisällä
 - hankkeen taloudellisen loppuselvityksen laatiminen
 - muut käytännön kysymykset

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti. Liite 8.

Tiedoksi: Ari Hyvärinen SSK, rakennuttajaryhmän jäsenet,
Toimeksi: kunnanjohtaja

K.hall 102 § Päiväkotihanketta on esitelty kesäkuun valtuustonkokouksessa. Ryhmän työskentely on jatkunut siten, että urakkatarjousten tulokset ovat saatavilla perjantain jälkeen, jolloin hankkeen mahdollinen lisärahoitustarve on selvillä.

Päätösehdotus annetaan kokouksessa saapuneiden tarjousten pohjalta.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Rakennuttajaryhmän esitys kunnanhallitukselle tila-ohjelmasta, asemapiirroksista, pohjapiirroksista ja julkisivuleikkauksista liitteenä 4.

Hailuodon kunnan lukuun ja SSK:n toimesta järjestettyyn tarjouskilpailuun jätti tarjouksen kolme urakoitsijaa. Konsultin yhteenveto saapuneista tarjouksista sekä ehdotus tilaajalle hankintapäätökseksi on liitteenä 5.

Voittanut tarjous eli Jopera Oy:n tarjous on arvoltaan 509.211 euroa (laskettu hyvitykset 100 %;sti). Konsultin laskelman mukaan hankkeen kokonaiskustannusennuste on 554.311 euroa, johon rehtorin ja kunnanjohtajan käymän keskustelun perusteella esitetään lisättäväksi 30 000 euroa (parkkipaikan pinnoite + irtokalusteet). Tarjoushinta kokonaisuudessaan ylittää valtuuston asettaman budjettiraamin noin 27 %. Alla ote talousarviosta 2008.

900116 PÄIVÄHOIDON TILARATKAISU

Euroa	Tp – 06	Ta – 2007	Ta – 2008
Menot		-8.000	-400.000
Tulot			
Netto		-8.000	-400.000

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy rakennuttajaryhmän esityksen tila-ohjelmaksi, asemapiirroksiksi, pohjapiirroksiksi ja julkisivuleikkaukseksi.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää lisärahoitusta rakennuttajakonsultin esitykseen perustuen vuoden 2009 talousarvioon yhteensä 190 000 euroa (alv 0). Hankkeen kokonaishinnaksi muodostuu noin 590 000 euroa (alv 0).

Kunnanhallitus oikeuttaa rakennuttajaryhmän ja konsultin aloittamaan yksityiskohtaisemmat urakkaneuvottelut ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen, mikäli valtuusto hyväksyy hankkeen kokonaisrahoituksen.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Ari Hyvärinen, Markku Maikkola, Sisko Heikkinen.

K.valt 28 § Liitteenä 3 piirustukset sekä kustannus selvitys

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti

Samalla hyväksyttiin pontena, että rakennuttajaryhmä käy kustannuserät läpi vielä ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta.

Tiedoksi: Rakennuttajaryhmä, Pirjo Laurila, Ari Hyvärinen

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

MUUT ASIAT

K.hall 29 § Kunnanjohtaja esitteli tilaston päivähoitossa olevien lasten määrästä. Todettiin, että tiehallinnolle olisi syytä esittää tienvarsien niittämistä Marjaniemen ja Santosen suorilla olevilta alueilta.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

VALITUSOSOITUS

Valitusaika 30 päivää päätöksen tiedoksi saannista.

Muutosta valtuuston päätökseen voidaan hakea Oulun hallinto-oikeudelta, osoite: PL 189, 90101 OULU / Isokatu 4, 90100 OULU, kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava taikka lähetin välityksellä tai postitse toimitettava viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Asianosaiselle lähetetään päätöstä koskeva pöytäkirjanote valitusosoituksineen erikseen tiedoksi kirjeellä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Valituskirjelmän oheen on liitettävä pöytäkirjanote tiedoksianto- tai saantitodistuksineen.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--