

KOKOUSKUTSU 13/09

Kokousaika: 23.11.2009 klo 18.30
Kokouspaikka: Kunnantoimisto, johtokeskus

Käsiteltävät asiat:

- | | | |
|----|------------|---|
| 1 | | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| 2 | | Pöytäkirjantarkastajien vaali |
| 3 | | Marjaniemen ulkoilureittisopimus |
| 4 | | Kuntien palvelukeskushanke/SITRA |
| 5 | Lisämater. | Perusturvajohtajan valinta |
| 6 | Liite 1 | Kauppakirja/Leppäharju 2/Tirkkonen |
| 7 | Liite 2 | Kauppakirja/Huikku 1/Autio |
| 8 | Liite 3 | Kauppakirja/Huikku 9/Ruus |
| 9 | Lisämater | Suojelualueen perustaminen |
| 10 | | Nuorisoseuran avustushakemus/viemäröinti |
| 11 | | Kunnanviraston aukioloaika/Joulu/Uusivuosi |
| 12 | Liite 4 | Maankäyttöoikeussopimus/Rantasumpun alue/virkistysrakenteet |
| 13 | | Ilmoitusasiat |
| 14 | | Konserniohjeet |

Pöytäkirjan
nähtävänä pito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään valitusosoituksineen yleisesti
nähtävänä kunnanviraston keskustoimistossa kokousta seuraavan viikon
tiistaina klo 9.00 -15.00

Puheenjohtaja
MERK
Lauri Suomela

HAILUODON MARJANIEMEN ULKOILUREITTISOPIMUS

K.hall 139 §
(28.9.2008)

Ympäristökeskus on lähettänyt oheisen ulkoilureittisopimuksen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Sopimus koskee Marjaniemi virkistystä ja vapaa-aikaa- hankkeen mukaisia lähireittejä eli hankkeen I-vaiheessa suunniteltua lähireittiä nokalla sekä Sumppuun menevää pitkospuureittiä.

Ulkoilureitti sijoittuu pääosin jo olemassa olevan pitkospuureitin kohdalle. Luotokeskuksen ympäristöön on suunniteltu uutta esteetöntä lähireittiä ja Luotokeskuksen ja Rantasumpun välistä pitkosreittiä on tarkoitus leventää. Maanomistajien kanssa tehtävät ulkoilureittisopimukset ovat avainasemassa, jotta rakennustyöt päästään aloittamaan jo tämän syksyn aikana. Sopimus on liitteenä 1.

Kunnan ylläpitämä reitti välillä Nokka – Sumpu (olemassa olevat pitkospuut) tilanne on muuttunut reitin rakentamisen jälkeen siten, että aluetta koskien on tehty luontotyyppipäätös (oheismateriaalina). Luontotyyppipäätöksellä alueesta on tullut luonnonsuojelualuetta ja kunnan velvollisuus reitin ylläpitoon voidaan osin kyseenalaistaa.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että lähireitin osalta on hankkeen yhteistyösopimuksessa ylläpitäjänä metsähallitus. Sopimus tältä osin tulee laatia Metsähallituksen luontopalvelujen ja maanomistajien välille

Kunnanhallitus päättää tehdä liitteen 1 mukaisella tavalla ulkoilureittisopimukset nykyisellä pitkospuu alueella välillä Nokka – Sumpu. Samalla kunnanhallitus käynnistää neuvottelut niiden ylläpidosta ja hoidosta Metsähallituksen luontopalvelujen ja Oulun Seudun Setlementti ry:n kanssa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen lähireitin osalta.

Kunnanhallitus päätti, että koska nykyisen reitin alueella on tehty luontotyyppipäätös sen hallinnan ja ylläpidon osalta tulee neuvotella Ympäristökeskuksen, Metsähallituksen ja Setlementin kanssa.

Puheenjohtaja Lauri Suomela poistui kokouksesta esteellisenä ja puheenjohtajaksi tämän ja asian 145 § (Mäntyvilikki) osalta valittiin Sauli Pramila ja pöytäkirjantarkastajaksi hänen tilalleen Oiva Tanskanen. Tämä ja 145 § käsiteltiin viimeisinä.

Tiedoksi: Matti Soronen, Arto Hirvonen

K.hall 153 §

Metsähallitukselta ja ympäristökeskukselta on pyydetty linjausta asiaan kokoukseen mennessä.

Päätösehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Pyydettyä lausuntoa ei ole saapunut kokouksen alkuun mennessä, joten kunnanhallitus pyytää uudelleen Metsähallituksen ja Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen luonnonsuojeluosaston linjausta 21.10.2009 klo 12:00 mennessä.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja Lauri Suomela poistui kokouksesta esteellisenä ja puheenjohtajaksi tämän ja asian osalta valittiin Paavo Isola. Pöytäkirjantarkastajaksi hänen tilalleen valittiin Kirsti Nieminen.

Tiedoksi: Metsähallitus/Arto Ahokumpu, ympäristökeskus/ Eero Kaakinen

K.hall 177§
26.10.2009) Liitteenä lähireittiä koskeva ylläpitosopimus. Metsähallitus luontopalvelut toimii reitin haltijana ja ylläpitäjänä. Liite

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy sopimuksen

Päätös
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Susanna Anttila/ympäristökeskus

K.hall 178 §
Metsähallituksen, Pohjanmaan luontopalvelut aluejohtaja Arto Ahokumpu ja luonnonsuojelupäällikkö Eero Kaakinen Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksesta kirjoittavat 28.10.2009 seuraavaa:

Hailuodon kunnanhallitus on pyytänyt Metsähallituksen luontopalveluiden ja Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen luonnonsuojeluosaston linjausta ulkoilureittien ylläpidosta. Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus ja Metsähallituksen Pohjanmaan luontopalvelut esittää yhteisenä näkemyksenään Hailuodon luontoreittien sopimustilanteesta, ylläpidosta sekä alueen suojelutilanteesta seuraavia näkökohtia.

Marjaniemi- virkistystä ja vapaa-aikaa – hankkeen I- vaiheessa on tarkoitus rakentaa Marjaniemen lähireitti sekä parantaa nykyistä Ranta-Sumppuun menevää pitkospuureittiä. Alueet ovat pääosin yksityisten maanomistajien tai jakokuntien omistuksessa.

Metsähallitus, Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus ja kunnat ovat yhdessä ja erikseen toteuttaneet eri puolilla maakuntaa monia ulkoilu- ja moottorikelkkareitistöhankeita vuosien mittaan. Pääperiaate on ollut, että Metsähallitus vastaa toiminnasta valtion omistamilla mailla ja ympäristökeskus toteuttaa hankkeet yksityismailla lähinnä hankerahoituksen turvin. Tarvittavista luvista yksityismailla on pääsääntöisesti vastannut kunta. Yksityismaiden reittien ylläpidosta on myös sovittu reittien rakentamisen yhteydessä.

Normaalikäytännön mukaan reittien ylläpidosta vastaa kunta ja joissakin tapauksissa valtion maillakin, mikäli reitit palvelevat pääosin paikallista ulkoilua tai liikuntaa (esim. paikalliset hiihtoladut ja uimapaidat). Selkeintä olisi, jos kaikki reittien sopimukset yksityismailla olisivat kunnan solmimia. Tällöin sopimukset löytyisivät yhdestä paikasta ja ne olisivat yhdenmukaisesti laadittuja. Reittien ylläpidosta voidaan sopia aina tapauskohtaisesti siten, että kullekin reitille tulisi yksi vastuullinen hoitotaho.

Metsähallitus hoitaa ulkoilureittejä ns. julkisena hallintotehtävänä budjettirahoituksella, joka on tarkoitettu valtion maiden luonnonsuojelualueilla (YM:n rahoitus) ja ns. talous- tai virkistys-metsäalueilla (MMM:n rahoitus) olevien yleisökäyttöön tarkoitettujen rakenteiden kehittämiseen ja ylläpitoon. Metsähallitukselle ei ole osoitettu varoja yksityismailla olevien reittien ja rakenteiden kehittämiseen ja ylläpitoon. Metsähallitukselle ei ole osoitettu varoja yksityismailla olevien reittien ja rakenteiden kehittämiseen ja ylläpitoon. Metsähallitus osallistuu kuitenkin myös yksityismailla olevan palveluvarustuksen kehittämiseen silloin, kun se suoranaisesti liittyy muihin Metsähallituksen tarjoamiin palveluihin. Hyvä esimerkki tästä on Luotokeskuksen toimintaa suoraan liittyvä ns. ”noka lähireitti”, jonka ylläpitovastuun Metsähallitus on luvannut ottaa hoitaakseen. Reitti täydentää Luotokeskuksen ympäristökasvatuspalveluita. Sen sijaan Ranta-Sumppuun menevä pitkospuureitti uimapaiikkoineen ei ole varsinainen luontopolku, vaan palvelee lähinnä leirintäaluetta, hotelleja sekä paikallisia uimapaidan käyttäjiä. Tämän vuoksi Metsähallitus ei ole luonteva sopimuskumppani reitin osalta eikä myöskään oikea reitin ylläpitäjä.

Kunnanhallituksen kokouspöytäkirjassa todetaan, että tilanne on muuttunut siten, että ”aluetta koskien on tehty luontotyyppipäätös” ja että ”luontotyyppipäätöksellä alueesta on tullut luonnonsuojelualue ja kunnan velvollisuus reitin ylläpitoon voidaan kyseenalaistaa”. Alue ei ole luonnonsuojelualue, vaan on kyse suojellusta luontotyypistä. Suojellut luontotyypit ovat luonnonsuojelulain määrittämiä, eivätkä ne aiheuta valtiolle alueen käyttöön tai hoitoon koituvia velvoitteita. Suojellun luontotyypin olemassaololla ei siten voi perustella alueella kulkevan reitin ylläpidon muutospyrkimyksiä.

Hailuodossa on käynnistynyt Natura-alueiden hoidon ja käytön suunnittelu. Metsähallitus ja ympäristökeskus katsovat, että siinä yhteydessä voidaan kokonaisvaltaisesti käsitellä myös reittien ja rakenteiden ylläpitoa koskevia kysymyksiä.”

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää ympäristökeskukselle, että se käynnistäisi VIVA hankkeen sisällä Hailuodon kunnan lukuun reittitoimituksen hankesuunnitelman reitille A2 ja maksaisi reittitoimituksen kustannukset. Hailuodon kunta varautuu suorittamaan reittitoimituksen aiheuttamat korvaukset maanomistajille.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Puheenjohtaja Lauri Suomela poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Varapuheenjohtaja Paavo Isola toimi puheenjohtajana.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

KUNTIEN PALVELUKESKUSHANKE/SITRA

K.hall 179 § **Sitran kirje 24.9.2009:**

Sitra on alkuvuoden aikana tehnyt yhdessä yli 20 kaupungin, kunnan, kuntayhtymän, Kuntaliiton ja valtion kanssa liiketoimintasuunnitelmat kahta palvelukeskusta varten.

Perustettavien valtakunnallisten palvelukeskusten tarkoituksena on tuottaa palveluja kuntien ja kuntayhtymien tietohallinnolle ja talous- ja henkilöstötoiminnoille.

ICT -palvelukeskus mahdollistaa kunnan tarjoamien palvelujen laadun parantamisen hilliten kustannusten nousua. Tavoitteena on tukea prosessien ja tietojärjestelmien uudistamista mahdollistaen uusia palveluja erityisesti sähköisen asioinnin näkökulmasta.

Talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksen tavoitteena on varmistaa osallistuvien kuntien tehokkaiden talous- ja henkilöstöprosessien toiminta mukaan lukien johdon raportointipalvelut.

Perustettavat osakeyhtiöt ovat sataprosenttisesti kuntien omistuksessa. Palvelukeskusten toteutuksessa huomioidaan koordinaatio valtiovarainministeriön 20 suurimman kunnan palveluiden tuottavuusohjelman sekä sähköisen asioinnin ja demokratian vauhdittamisohjelman (SADe – ohjelma) kanssa.

Pyydämme kuntanne kannanottoa osallistumisesta liitteenä olevien liiketoimintasuunnitelmien pohjalta käytäviin neuvotteluihin, joiden aikana selvitetään valtakunnallisten yhtiömuotoisten palveluketjujen muodostamisen yksityiskohdat. Neuvottelujakson pituudeksi on arvioitu kuusi kuukautta, ja sen tuloksena on kuntakohtainen esitys.

Pyydämme vastaustanne 30.10.2009 mennessä. Vastaaminen tapahtuu palauttamalla liitteenä olevat neuvottelusitoumukset allekirjoitettuina osoitteella: Suomen itsenäisyyden juhlarahasto Sitra, Ohjelmajohtaja Antti Kivelä, PL 160, 00181 Helsinki. ”

Liiketoimintasuunnitelma ja muuta lisätietoa Sitran sivuilla:
<http://www.sitra.fi/fi/Ohjelmat/kuntaohjelma/hankkeet/kuntienpalvelukeskus/kuntienpalvelukeskus.htm>

Seutuhallitus on käsitellyt asiaa 12.11.2009 ja päättänyt:

- se merkitsee esittelyn tiedoksi,
 - esittää kunnille, että seutukunnallisesti lähdetään selvitystyöhön ja seudun kunnat varaavat tarvittavat henkilöresurssit selvitystyöhön.
- Kunnat tekevät omat päätökset mukaan liittymisestä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kunta lähtee mukaan selvitystyöhön, mutta tekee lopullisen päätöksen palvelukeskuksiin liittymisen suhteen selvitystyön päätyttyä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

PERUSTURVAJOHTAJAN VALINTA

Perusturvaltk 35 § Perusturvajohtaja jättäneen viran hoidon vuosilomat huomioiden tammikuussa 2010.

Nykyinen perusturvajohtajan virka on ollut yhdistelmävirka, johon ovat alun perin sisältyneet sosiaalityöntekijän tehtävät. Tehtävät eriytettiin perusturvajohtajan siirtyessä osa-aikaeläkkeelle 1.1.2003, josta alkaen perusturvan johtaminen on hoidettu 55 % -56 % työajalla (runas 20 t/viikko). Samasta ajankohdasta alkaen perustettiin osa-aikainen sosiaalityöntekijän virka, jonka työaika on ollut 55,17 %. Virka on täytetty pätevällä sosiaalityöntekijällä ja virkasuhde on voimassa toistaiseksi.

Perusturvalautakunnan päävastuualue on henkilöstöltään kunnan suurin hallintokunta, budjettivastuu kattaa lähes 60% kunnan käyttötaloudesta. Sosiaali- ja terveydenhuolto on kokonaisuutena hyvin tiukasti lakisääteistä, lainsäädäntö on erittäin laaja sekä jatkuvasti joiltain osin muuttuva. Toiminta koostuu kunnassa tapahtuvasta omasta lähipalvelusta ja laajan ostopalvelukirjon yhteistyöstä sekä monimuotoisesta seutuyhteistyöstä. Sosiaali- ja terveydenhuoltoa voimakkaasti uudistava valtakunnallinen PARAS- hanke on edelleen meneillään sekä keskeinen toimintaa säätelevä lainsäädäntö uudistumassa. Perusturvan menestyksellinen johtaminen ja kehittäminen pienessä kunnassa edellyttää asiantuntevan ja innostuneen lautakunnan lisäksi johtavan viranhaltijan, jolla on laaja-alainen sosiaali- ja terveydenhuollon sisällön tuntemus, talousosaaminen, johtamiskokemus ja yhteistyökykyä.

Kunnan hallintosäännön mukaan valtuusto päättää perusturvajohtajan valinnasta.

Päätösesitys:

Lautakunta toteaa perusturvajohtajan tulossa olevan eläkkeelle siirtymisen ja esittää kunnanhallitukselle, että se ryhtyy tarvittaviin toimiin.

Päätös:
Hyväksyttiin.

K. hall 107 §
(8.6.2009) Päätösehdotus:
Kunnanhallitus merkitsee asian tässä vaiheessa tiedoksi. Asiaan palataan kesälomien jälkeen.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.hall 142 §
(28.9.2009) Perusturvajohtaja Pirkko Lastikka on jäämässä eläkkeelle 1.4.2010.

Perusturvajohtaja vastaa perusturvaosaston toiminnasta ja taloudesta, toimintojen ja organisaation kehittämisestä sekä toimialansa palvelutuotannon johtamisesta. Perusturvajohtaja kuuluu kunnan johtoryhmään ja toimii perusturvaosaston osastopäällikkönä ja perusturvalautakunnan esittelijänä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että julistetaan haettavaksi perusturvajohtajan osa-aikainen virka (50 %) siten, että se täytetään viransijaisella ajalle 1.2.2010 – 31.3.2010 sekä vakinaisesti 1.4.2010.

Hakuilmoituksen laadinta delegoidaan kunnanjohtajalle ja perusturvajohtajalle.

Päätös:

Hyväksyttiin lisäyksellä, että hakijalta edellytetään sosiaalityöntekijän kelpoisuudesta annettujen säädösten mukaista kelpoisuutta.

Tiedoksi: Matti Soronen, Pirkko Lastikka

K.hall 180 § Virka on ollut haettavana ajalla 7.10 – 30.10.2009. Virkaa hakivat yhteiskuntatieteiden maisteri Soile Larivaara, sosiaalityöntekijä Marjatta Jurvelin sekä kasvatustieteen maisteri Minna Kärkkäinen. Hakuilmoitus ja hakemukset ovat esityslistan lisämateriaalina.

Hakijoista Soile Larivaara täyttää hakemuksessa edellytetyt molemmat koulutusvaatimukset.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus haastattelee Soile Larivaaran kokouksen yhteydessä.

Päätös:

Kunnanhallitus suoritti Soile Larivaaran haastattelun.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN/TIRKKONEN/ LEPPÄHARJU 2

K.hall 181 § Hailuodon kunta on kauppakirjalla 3.11.2009 myynyt Sirpa Tirkkoselle n. 0,95 ha:n määräalan Petsamo 44:5 tilasta. (Rakennuspaikka Leppäharju 2). Kauppahinta on 4.000 euroa.

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan. Liite 1.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Sirpa Tirkkonen

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN/AUTIO/HUIKKU 1

K.hall 182 § Hailuodon kunta on kauppakirjalla 9.11.2009 myynyt Anne ja Jyrki Autiolle Huikku 1- nimisen tilan, 0,2979 ha 7 900 euron kauppahinnalla. Alue on Huikun ranta-asemakaavan AO- rakennuspaikka.

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan. Liite 2.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Anne ja Jyrki Autio.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN/RUUSU/HUIKKU 9

K.hall 183 § Hailuodon kunta on kauppakirjalla 17.11.2009 myynyt Tarja Ruusulle Huikku 9- nimisen tilan 0,5870 ha 36 500 euron kauppahinnalla. Alue on Huikun ranta-asemakaavan RA- rakennuspaikka.

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan. Liite 3.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Tarja Ruusu.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

SUOJELUALUEEN PERUSTAMINEN/ITARA 13:53 JA RANTATÖYRÄ 13:47 TILALLA

K.hall 184 § Hailuodon kunnan omistamista tiloista kuuluu alueet Natura 2000 –ohjelman kohteeseen Hailuoto, pohjoisranta(FI1100210). Itara 72-401-13-53 tilasta kuuluu noin 1,4 hehtaaria ja Metsätöyrä 72-402-13-60 tilasta noin 0,7 hehtaarin suuruinen alue. Tästä johtuen alueelle täytyy perustaa lakisääteinen luonnonsuojelualue.

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus esittää Hailuodon kunnalle suojelun toteuttamiseksi seuraavanlaisia vaihtoehtoja:

- 1) Yksityisen luonnonsuojelualueen perustaminen rauhoitussäännöksiin ilman korvausta. Alueet jäävät edelleen kunnan omistukseen.
- 2) Valtio ostaisi alueet 1050 euron hintaan kaikista rasituksista vapaana. Kauppasummasta menee veroa 5,6 %. Valtio maksaa kaupanvahvistajan palkkion sekä kaupasta aiheutuvat maanmittauskulut

Materiaalia esityslistan liitteenä

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää perustettavaksi alueelle yksityisen suojelualueen ja esittää suojelukorvaukseksi 945 euroa. Lisäksi kulkuoikeus rantaan pitäisi säilyttää ja pienimuotoinen polttopuun kotitarvekäyttö säilyisi Pökönnökan suojelualueella.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

AVUSTUSHAKEMUS/NUORISEURAN KEITTIÖ- JA WC-TILOJEN REMONTTI

K.hall 45 §
(16.2.2009)

Hailuodon Nuorisoseura ry/Maarit Parrila on jättänyt 9.12.2008 seuraavanlaisen avustushakemuksen nuorisoseurantaloon remonttiin:

”Hailuodon Nuorisoseura ry. on yleishyödyllinen yhdistys, joka omistaa Ojakylässä sijaitsevan Luovontien varressa sijaitsevan kulttuurimaisemaa hallitsevan vuonaan 1923 rakennetun nuorisoseurantaloon. Talo on ollut viime vuosina näkyvästi esillä Hailuodon kulttuuritapahtumissa, kuten Hailuoto Teatterifestivaalit ja Oulunsalo Soi. Kiinteistöä on vuokrattu myös yksityistilaisuuksien viettoaikaksi.

Kiinteistö on historiansa, rakennustyyhinsä ja rakennustapansa puolesta säilyttämisen arvoinen rakennus. Hailuodon Nuorisoseura ry. on tehnyt vuoden 2008 aikana kiinteistössä mittavaa keittiö- ja wc-tilojen kunnostusta, joka jatkuu ensi kevääseen saakka. Tilat on rakennettu käytännössä kokonaan uudelleen ja tilajärjestelyä on muutettu. Tilojen kunnostamisella pyritään parantamaan koko rakennuksen käytettävyyttä erilaisten tilaisuuksien järjestämispaikkana. Remontin edistymiseen voi käydä tutustumassa puheenjohtajan kautta.

Hailuodon Nuorisoseura ry pyytää Hailuodon kuntaa avustamaan remontissa lahjoittamalla kiinteistölle viemäri liittymän pumppukaivoineen ja töineen. Liittymän asentaminen nuorisoseurantalolle on perusteltua juuri ennen kevätkylvöjä 2009, sillä peltoalueet viemäri linjan alueella ovat kynöksellä. Pyörätie huoltoasemalta Ailastoon tulee kulkemaan nuorisoseurantaloon vierestä. Kiinteistön nykyiset jätevesikaivot sijaitsevat vähintään tulevan pyörätielinjauksen välittömässä läheisyydessä ellei sen alla.

Hailuodon Nuorisoseura ry on keräänyt varoja keittiö- ja wc-tilojen remonttiin pitämällä useana kesänä kahvila Cafe Carlötä ja kesämyymälää pääsääntöisesti talkoovoimin (13 500 €). Yhdistys on saanut avustuksena ja lahjoituksina varoja remonttiin Suomen Kotiseutuliitolta (12 000 €), Hailuodon jakokunnalta (3 000 €), Hailuodon Osuuspankilta (3 000 €) sekä yrityksiltä, yhdistyksiltä ja yksityishenkilöiltä (3 060 €). Purkuvaiheessa kaikki käyttökelpoinen materiaali on kerätty talteen ja puhdistettu käytettäväksi remontissa. Lisäksi lahjoituksena on saatu rakennusmateriaaleja. Talkootunteja remonttiin on tehty kuluvan vuoden aikana yli 2000 tuntia. Remontin kokonaiskustannusarvio on 86 600 €. Hailuodon kunta on avustanut remonttia tähän asti siten, että Nuorisoseura on voinut tilata rakennustarvikkeita kunnan laskutuksen kautta saaden näin ollen kunnan alennukset tarvikkeista. Hailuodon kunta on tervetullut vuokraamaan tiloja esimerkiksi tapahtumiensa järjestämispaikaksi”.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus tekee periaatepäätöksen, että avustus 4 250 e sisällytetään vuoden 2010 talousarvioon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Maarit Parrila poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Tiedoksi: Maarit Parrila/Hailuodon Nuorisoseura

K.hall 118§
(16.6.2009) Kevyen liikenteen väylän rakentamisen kunnan osuuteen on tämän vuoden talousarviossa varauduttu 104 000 eurolla. Alkuvuonna oli jo selvää, että hanketta ei aloiteta tänä vuonna. Hanke voidaan rahoittaa edellä mainittuun tarkoitukseen varatulla määrärahavarauksella.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus antaa Hailuodon nuorisoseuralle myöntämänsä 4250 euron avustuksen kuluvan vuoden budjetista menokohdalta 1208.

Käyttötarkoituksen muutos annetaan tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Maarit Parrila poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi: Hailuodon nuorisoseura, Pirjo Laurila

Kvalt 56 §
(23.9.2009) Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.hall 157 §
(12.10.2009) Nuorisoseura/Maarit Parrila kirjoittaa 3.10.2009:

” Kirjelmä Hailuodon kunnanhallitukselle

Viittaus: Avustushakemus/ Nuorisoseurantalons keittiö- ja wc-tilojen remontti (Khall 45§, 16.2.2009, KHall 118§, 16.6.2009 ja KValt 56§, 23.9.2009)

Hailuodon Nuorisoseura ry. on yleishyödyllinen yhdistys joka omistaa Ojakylässä Luovontien varressa sijaitsevan kulttuurimaisemaa hallitsevan vuonna 1923 rakennetun nuorisoseurantalons. Kiinteistö on luetteloitu teokseen ”Pohjois-Pohjanmaan kulttuurihistoriallisesti merkittävät kohteet”, jonka on koontanut Pohjois-Pohjanmaan seutukaavaliitto 1993. Kiinteistön kulttuurihistoriallinen arvo on huomioitu myös kunnan osayleiskaavassa merkinnällä /s, millä pyritään säilyttämään sekä ympäristö että historiallinen rakennuskanta ja pihapiirit.

Hailuodon Nuorisoseura ry. on jättänyt 9.12.2008 avustushakemuksen Hailuodon kunnanhallitukselle. Avustushakemuksessaan Nuorisoseura pyytää Hailuodon kuntaa avustamaan Nuorisoseurantalons remonttia lahjoittamalla kiinteistölle viemäri liittymän pumppukaivoineen ja töineen. Kunnanhallitus on myöntänyt Nuorisoseuralle 4250 € avustuksen.

Nuorisoseura/ Maarit Parrila on tilannut Hailuodon Vesihuolto Oy:ltä viemäri liittymän keväällä 2009 Hailuodon kunnalle esitetyn avustushakemuksen mukaisesti. Nuorisoseura on saanut 26.9.2009 allekirjoitettavakseen sopimuksen kunnalliseen viemäriverkkoon liittymisestä.

Liittymän hinta on 7095 €, mikä koostuu liittymämaksusta 4350 € sekä paineviemärin työ ja tarvikkeet -kuluista 2745 €. Kiinteistö on vesihuollon jäteveden toiminta-alueen ulkopuolella. Lisäksi kiinteistö on liitettävä pumppukaivoon viettoviemärillä, jonka kustannus on Jouni Marjaniemen Hailuodon Vesihuolto Oy:stä mukaan 850 €, ja pumppukaivo on sähköistettävä. Nuorisoseura on perunut liittymisen viemäriverkkoon 29.9.2009, koska sillä ei ole resursseja liittymiselle.

Hailuodon Nuorisoseura pyytää Hailuodon kunnanhallitukselta lisäavustusta 3695 € nuorisoseurantaloon liittämiseksi kunnalliseen viemäriin tai avustamaan Nuorisoseuraa summalla, jolla kiinteistölle voidaan rakentaa vaatimukset täyttävä jätevesienkäsittelyjärjestelmä.

Hailuodon Nuorisoseura vetoaa Hailuodon kunnanhallitukseen, jotta se käsittelee yleishyödyllisiä yhdistyksiä yhdenvertaisesti. Oulunseudun Settlementin voidaan katsoa saavan ainakin 10 000 – 15 000 € edun toiminnalleen edullisella vuokrasopimuksella Hailuodon kunnalta Marjaniemen vanhasta luotsiasemasta (ent. yliopisto). Hailuoto-seuran todetaan saaneen 5000 € toiminta-avustuksen käytettäväksi ensisijaisesti ent. pääkaupan viemäriin liittämiseksi. Hailuoto-seura on saanut Susanna Paulamäen mukaan (26.9.2009) viemäri liittymän ja ”hulevesiviemäröinnin” toteutettua myönnetyllä avustuksella. Lisäksi Hailuoto-seuran avustukseksi on katsottava heille lahjoitettu sähköliittymä, jonka arvo on 3 000 – 4 000 €.

Perusteluna viemäröinnin uusimiselle Nuorisoseura pitää kiinteistön nykyisen jätevesienkäsittelyjärjestelmän puutteellisuutta ja vaarallisuutta. Uusimalla järjestelmä, mahdollistetaan kiinteistön kehittäminen kokoontumistilana sosiaalituloja lisäämällä, mikä antaa mahdollisuudet mm. uusien kesätapahtumien järjestämiselle. Nuorisoseurantalolla on tehty mittavia ponnisteluja kiinteistön kunnossa pitämiseksi ja tilojen käytävyyden parantamiseksi. Talkootunteja on kertynyt tuhansia. Kiinteistöllä tehdyt työt on huomioitu myös Kotiseutuliitossa, joka myönsi Nuorisoseuralle mittavan 100 000 € avustuksen käytettäväksi vesikaton sekä osaan ikkunoiden ja julkisivun korjaukseen. Avustus on käytettävä Kotiseutuliiton kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti. Vesikattourakoitsijan kanssa on allekirjoitettu sopimus vesikatteen uusimisesta.

Hailuodon kunta on tervetullut vuokraamaan tiloja esimerkiksi tapahtumiensa järjestämispaikaksi. ”

Nuorisoseuran ja kunnan välisissä keskusteluissa on katsottu voitavan myöntää avustus viemäri liittymähankintaan. Neuvottelussa avustuksen hakija ei ole esittänyt euro-määräisiä tavoitteita.

Tuen määrä arvioitiin virheellisesti niin sanotun viemäröinnin toiminta-alueen hinnoitteluperiaatteella.

Uudessa hakemuksessa hakija esittää täsmällisen kustannusarvion ja perustelun hakemukselle.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että hakemuksessa suoritettu vertailu ja arviointi Oulun Seudun Settlementti ry:n kanssa tehtyyn sopimukseen ei perustu tosiasioihin. Tässä tapauksessa hakijan esittämää vertailua yhdistysten välillä ei voida suorittaa relevantilla tavalla.

Samoin todetaan Hailuoto-seuran osalta, että ns. vanhan Arinan pääkaupparakennusta kaupattiin useilla ilmoituksilla ja käytännössä toisena vaihtoehtona oli myönnetyn purkuluvan realisointi.

Koska Kunnanhallitus ei tule saavuttamaan vuosikatetavoitetta vuoden 2009 osalta, se esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntäisi lisäavustusta Hailuodon nuorisoseuralle 3 600 euroa edellä mainitulta menokohdalta perusteena kiinteistön viemäri liittymisen korkea hinta.

Päätös:

Kunnanhallitus totesi, että se suhtautuu myönteisesti hakemukseen, mutta palauttaa anomuksen täsmennettäväksi muihin yhdistyksiin liittyvien väitteiden osalta.

Maarit Parrila poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

K.hall 185 §

Maarit Parrila ja Marjut Toppi Hailuodon Nuorisoseuran ry:n puolesta kirjoittavat mm.,

”Nuorisoseura halusi vedota kirjelmässään kunnanhallitukseen, jotta se käsittelee yleishyödyllisiä yhdistyksiä yhdenvertaisesti käyttäen esimerkkinä muita paikkakunnalla toimivia kiinteistöjä omistavia yleishyödyllisiä yhdistyksiä, jotka ovat saaneet etuja toiminnalleen kunnanhallituksen tekemien päätösten myötä. Nuorisoseuran tarkoitus ei ole ollut loukata kunnanhallitusta tai esimerkkinä käyttämiään yhdistyksiä.

Nuorisoseura pahoittelee, että se joutuu käymään kirjeenvaihtoa kunnanhallituksen kanssa asian kannalta epäoleellisista asioista.

Hailuodon Nuorisoseura ry. pyytää kunnanhallitusta käsittelemään avustushakemuksen ja tekemään asiassa myönteisen päätöksen.

Nuorisoseurantalonsäilyttäminen kunnalliseen viemäriverkostoon vuoden 2009 aikana on epävarmaa, koska liittymän tilaaminen riippuu kunnanhallituksen päätöksestä ja ilmojen kylmettyä Vesihuollon kaivuu- ja asennustyöt siirtyvät keväälle 2010.”

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus antaa Hailuodon nuorisoseuralle aiemmin tekemiensä päätösten perusteella, yhteensä 7 850 euroa, avustusta kuluvan vuoden budjetista menokohdalta 1208.

Käyttötarkoituksen muutos annetaan tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Maarit Parrila poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi: Hailuodon nuorisoseura, kirjanpito

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

KUNNANVIRASTON AUKIOLOAJAT JOULUN/UUDEN VUODEN AIKANA

K.hall 186 § Esitetään, että kunnanvirasto pidettäisiin suljettuna lomien vuoksi 23.12.2009 sekä 4-5.1.2010 ajalla.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanviraston kiinnipitämisen yllä mainittuina aikoina.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Kuntatiedote, www-sivut

MAAN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS/RANTASUMPUN TAUKOPAIKAN KUNNOSTUS JA
UIMAKOPIT

K.hall 187 § Marjaniemi- Virkistystä ja vapaa-aikaa hankkeen I- vaiheeseen kuuluvana toimenpiteenä Rantasumpun taukopaikan kunnostus sekä pukukoppien rakentaminen uimapaikalle.

Liitteenä hankkeeseen liittyen laadittu maanomistajan (kunta) ja vuokraoikeuden haltijan (Syötekeskus oy) välinen sopimus edellä mainittujen rakenteiden rakentamisesta ja ylläpidosta. Rakentaminen tapahtuu hankkeen varoilla. Liite 4.

Päätös:

Hyväksyttiin siten, että lisätään 15 §, jossa todetaan että kaikille tässä sopimuksessa mainituille asioille tulee olla ympäristökeskuksen luonnonsuojeluosaston lupa.

Tiedoksi: Susanna Anttila, Syötekeskus

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

ILMOITUSASIAT

- K.hall. 188 §
- 1) Pohjois-Pohjanmaan Liitto, Maakuntahallitus 12.10.2009 pöytäkirja
 - 2) ARA, Asuinrakennusten korjaustoimintaan myönnettävien suhdanneluonteisten avustusten kuntakohtaiset määrärahat, 20.10.2009
 - 3) Oulun lääninhallitus, Ohjeet vuosille 2011-2014 tehtäviä oppilaitosten ja yleisten kirjastojen sekä liikuntapaikkojen perustamishanke-ehdotuksia ja vuoden 2010 valtionapuhakemuksia varten 6.11.2009
 - 4) OSEKK, Yhtymäkokouksen 17.11.2009 kokouskutsu
 - 5) FCG Finnish Consulting Group Oy on 1.11.2009 yhdeksi yhtiöksi
 - 6) Sopimus Hailuodon 4H-yhdistyksen kanssa 1.1.-31.12.2009
 - 7) Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus: Asia: Luonnonsuojelun alueen perustaminen. Nimi: Murtomaan luonnonsuojelun alue. Suostumuksen antaja: Mattila Seija Annikki
 - 8) Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus: Asia: Luonnonsuojelun alueen perustaminen. Nimi: Suopellon luonnonsuojelun alue. Suostumuksen antaja: Nikula Eero Johannes
 - 9) Muistio: Siirtolapuutarhan neuvottelutilaisuus 5.11.2009
 - 10) Tiehallinto: Liittymän rakentaminen seututielle nro 816, Hailuoto
 - 11) Kunnallinen Työmarkkinailaitos: Palkka-asiamiehille: Tueksi kuntien ja kuntayhtymien strategiatyöhön
 - 12) Pohjois-Pohjanmaan Maanmittaustoimisto: Kutsu 13.11.2009 kokoukseen
 - 13) Verohallinto: Lokakuu 2009 veronsaajatilitys, maksussa 28.10.09
 - 14) Verohallinto: Verovuoden 2008 tuloista ja vuoden 2010 verotuskustannukset ennakkotieto
 - 15) Pohjois-Pohjanmaan EHP:n ky valtuuston kokouskutsu 18.11.2009
 - 16) Pohjois-Pohjanmaan EHP:n ky hallituksen kokouspöytäkirja 20.10.2009
 - 17) Suomen Kuntaliitto: Yleiskirje 20/80/2009, Palvelulaitosten työnantajayhdistys – kuntien osakeyhtiöiden ja säätiöiden työnantajajärjestö
 - 18) Suomen Kuntaliitto: Yleiskirje 24/80/2009, Sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelilaki
 - 19) Hailuodon Marjaniemen ulkoilureittisopimus 30.10.2009 perustamisesta ja ylläpidosta
 - 20) Muhoksen kunta: Kunnanhallitus 12.10.2009, Sopimus viljelijöiden tulotukien hallinnollisesta käsittelystä Hailuodon, Muhoksen, Oulunsalon ja Tyrnävän kuntien välillä
 - 21) Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset 26.10.09 § 7 ja 11.11.09 § 19 sekä 30.10.09 § 18
 - 22) Kiinteistöluovutusilmoitukset 4 kpl

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

KONSERNIOHJEET Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.hall 189 §

Lisämateriaalina luonnos Hailuodon kunnan konserniohjeiksi.

Konserniohjeilla luodaan puitteet ensisijaisesti kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen omistajaohjaukselle kunnan tavoitteiden mukaisesti. Ohjetta noudatetaan soveltuvin osin myös osakkuusyhteisöjen ja kuntayhtymien ohjauksessa.

Konserniohjeella pyritään yhteisöjen ohjauksen yhtenäistämiseen, toiminnan läpinäkyvyyden lisäämiseen, kunnan yhteisöstä saaman tiedon laadun parantamiseen ja tiedonkulun tehostamiseen.

Päätösehdotus:

Lähetetään luonnos lausunnoille kunnan tytäryhtiöille.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: Pykälät: 179,180,187,188
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät: 178,181,182,183, 184,185,186
	Hvall 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Oikaisuvaatimusoikeus	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: Hailuodon kunnanhallitus, Luovontie 176, 90480 HAILUOTO Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös sähköisesti osoitteeseen: kunnanvirasto@hailuoto.fi tai telefaxilla puhelinumeroon 08-8100 820 Pykälät:
Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.
Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	Pvm: 1.11.2009 Hailuodossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Tiedoksianto asianosaiselle 1)	___ Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §) Annettu postin kuljetettavaksi, pvm/tiedoksiantaja	Asianosainen _____
	___ Luovutettu asianosaiselle Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus	Asianosainen _____ Vastaanottajan allekirjoitus
	___ Muulla tavoin, miten	

1) Täytetään otteeseen, jos päätös annetaan erityistiedoksiantona tiedoksi Kunta 92 § 1 mom:ssa tarkoitetulle asianosaiselle.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--