

KOKOUSKUTSU 04/07

Kokousaika: Maanantai 12.3.2007 klo 19.00
Kokouspaikka: Kunnantoimisto, johtokeskus

Käsiteltävät asiat:

- | | | |
|----|---------|--|
| 1 | | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| 2 | | Pöytäkirjantarkastajien vaali |
| 3 | | Eronpyyntö teknisen lautakunnan jäsenyydestä/Salmela |
| 4 | | Kesätyöt 2007 |
| 5 | Liite 1 | Liminganlahden, lakeuden ja Hailuodon ympäristönhoito-ohjelma/tiedoksi |
| 6 | | Tarjouspyyntö Vanha Arina/Myynti/Purku |
| 7 | Liite 2 | Tarjouspyyntö Lämpöenergian toimittamisesta |
| 8 | | Talousarvion muutos/Luototalon vuoden 2007 osuus |
| 9 | | Paras-hankkeen jatkotoimenpiteet |
| 10 | Liite 3 | Tilusvaihtokirja Hailuodon kunta/Lepistö |
| 11 | | Oulun seudun ympäristönvirasto/lehti-ilmoittelu |
| 12 | | Ilmoitusasiat |
| 13 | | Ostotarjous/Ojamarja |
| 14 | Liite 4 | Setlementin takaus/jälkipanttaussitoumus |

Pöytäkirjan
nähtävänä pito Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään valitusosoituksineen yleisesti
nähtävänä kunnanviraston keskustoimistossa kokousta seuraavan viikon
tiistaina klo 9.00-15.00

Puheenjohtaja
MERK
Lauri Suomela

Kunnanhallitus

ERONPYYNTÖ TEKNISEN LAUTAKUNNAN JÄSENYYDESTÄ

K.hall 53 § Teknisen lautakunnan jäsen Mervi Salmela pyytää eroa teknisen lautakunnan jäsenyydestä 1.5.2007 lähtien paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Hän on myös teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto:

1. myöntää Mervi Salmelalle eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä 1.5.2007 lähtien
2. valitsee teknisen lautakunnan jäsenen hänen tilalleen 1.5.2007 lähtien
3. valitsee teknisen lautakunnan varapuheenjohtajan 1.5.2007 lähtien

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

KESÄTYÖT 2007

K.hall 54 §

Vs.vapaa-aikasihteeri Laura Päckilä on kirjoittanut kesätöiden järjestämisestä seuraavasti:

”Hailuodon kunta järjesti kesällä 2006 nuorille kesätöitä siten, että nuorten oli mahdollista hakea sekä kunnalle, että päästä kunnan tukemana yritykseen kesätöihin. Tällöin kunta antoi yritykselle kesätyöntekijän tuntipalkan verran taloudellista tukea. Yrityksen oli mahdollista saada tukea 2 viikon ajalta.

Kunnalle haki kesätöihin 24 nuorta, jotka olivat iältään 15-19 vuotiaita. Heistä kunnalle palkattiin 10 kesätyöntekijää. 5 nuorta työllistyi yritykseen tai yhdistykseen.

Kesän 2006 perusteella kunnan antama tuki yrityksille ei ollut suosittua. Vapaa-aikasihteeri ehdottaa, että tulevana kesänä palkataan nuoria kesätöihin vain kunnalle kahden viikon mittaisiin jaksoihin. Mikäli hakijoita ei tule tarpeeksi, voidaan harkita muutaman palkkaamista 4 viikoksi. Etusijalla olisivat ne kesätyönhakijat, jotka eivät ole olleet aikaisemmin kunnan kesätöissä.

Näin mahdollisimman monella olisi mahdollisuus päästä kartuttamaan työkokemustaan. Alaikäisyyden vuoksi kulkeminen muualle töihin on äärimmäisen hankalaa Hailuotolaisille nuorille.

Koska kaikki kesätöitä hakeneet nuoret ovat olleet pääosin 15-20 vuoden ikäisiä, ehdotan myös, että kunnan kesätyöntekijöiden ikähaitari rajataan 15-20 vuoden välille.

Kesällä 2006 kunta maksoi palkkaa seuraavasti:
alle 17 vuotiaille 3€/h → 180€/2 viikkoa,
yli 17 vuotialle 4€/h → 306€/2 viikkoa

Kesätyöntekijöiden työajat olivat seuraavat:
alle 17 vuotiailla 30h/viikko,
yli 17 vuotiailla 38,25h/viikko

Talousarviossa 2007 on varattuna 4000€ nuorten kesätöihin. Sen mukaan, mikäli palkat pidetään samoina kuin edellisenä kesänä, kunta pystyisi palkkaamaan 10 15-17 vuoden ikäistä nuorta ja 7 yli 17 vuoden ikäistä nuorta kesätyöntekijää kahdeksi viikoksi:

alle 17 v:	180€/2vko	10 x 180€ = 1800€
yli 17 v:	306€/2vko	7 x 306€ = 2142€
yhteensä		3942€ ”

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy kesätöiden järjestämisen yllä esitetyllä tavalla.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi ja toimeksi: Laura Päckilä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

LIMINGANLAHDEN, LAKEUDEN JA HAILUODON YMPÄRISTÖNHOITO-OHJELMA 2007-2013

K.hall 55 § Esityslistan liitteenä on ympäristöhoito-ohjelman 2007-2013 Hailuodon hankkeiden valmistelupalaverin muistio 9.2.2007. Liite.

Päätösehdotus:
Merkitään tiedoksi.

Kunnanjohtaja täydensi päätösesitystä siten, että nimetään kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen puheenjohtajisto kunnan hankkeiden valmisteluryhmään.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi ja toimeksi: Matti Soronen

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

NS. VANHAN ARINAN PURKULUPAHAKEMUS/MYYNTIIN ASETTAMINEN

K.hall. 238. §
(19.12.2005)

Ns. Vanhan Arinan kiinteistöä tarjottiin myytäväksi ilmoituksella sanomalehti Kalevassa 5.10. sekä kuntatiedotteessa 21.10. Tarjousten jättöaikaan 31.10.2005 mennessä ei saapunut yhtään tarjousta. Kunnalla ei ole taloudellisia mahdollisuuksia rakennuksen korjaukseen, joten on syytä käynnistää toimenpiteet rakennuksen purkamiseksi. Rakennus ei ole suojeltu, mutta se sisältyy mahdollisesti yhtenä rakennuksena P-P:n seutukaavaliiton v. 1993 julkaisemaan ”Pohjois-Pohjanmaan kulttuurihistoriallisesti merkittävät kohteet” Hailuodon osalta kohteeseen 1 ”Kirkonkylän raitti ja viljelykset”.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hakea MRL 127 §:n mukaisesti purkulupaa tilalla Pääkauppa kt 072-402-48-6 olevan vanhan kaupparakennuksen purkamiseen, koska se ei täytä rakennukselta edellytettäviä turvallisuuden, terveellisuuden ja esteettisyyden vaatimuksia ja on muutenkin kohtuullisin kustannuksin korjauskelvoton.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa Eino Merilä teki seuraavan päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, jota ei kuitenkaan kannatettu:

”Esitän, että Hailuodon Osuuskaupalle vuosina 1942-1943 rakennetun päämyymälän purkulupahakemuksen pohdinta ja päätöksenteko siirretään siihen, että se on ollut uudelleen myynnissä samalla kun kunnan tonttejakin markkinoidaan. Rakennus lukuun ottamatta kunnan kesken jättämää remonttia, joka pilasi ulkoasun, lienee pääpiirteissään Annaelina Isolan kuntoarviossaan (10.12.1996) esittämässä tilassa. Mainitussa raportissa mm. tuodaan esille se, että liikerakennus on varsin arvokas, koska vastaavia on säilynyt niukasti. Eräänä, sanavalinnoista päätellen huonona, vaihtoehtona kuntoarviossa on mainittu jo tuolloin: ”**Rakennuksen häpeällinen ja kova-kourainen purku maan tasalle.**” Päätösehdotuksessa mainittu esteettisyyden vaatimuksen täyttymättömyyden syy käy ilmi aiemmasta. Lokakuun 2005 alun ilmoituksissa kunta pyysi tarjousta vanhasta hirsirakenteisesta liikerakennuksesta.

Ehdottamassani uudelleen myyntiin asettamisessa on aihetta selventää, mitä nuo mainitut turvallisuuden ja terveellisuuden vaatimukset voisivat kulttuurihistoriallisesti merkittävälle rakennukselle olla.

Toimeksi: Matti Soronen

K.hall 188 §

Kunnanhallituksen purkulupa on saavuttanut lainvoiman keväällä. Kuntaan on jätetty yksi purkutarjous.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää pyytää kiinteistöstä tarjouksia siten, että tarjouksia voi tehdä joko kunnostamisesta tai purkamisesta. Nyt saapunut purkutarjous huomioidaan jo tehtynä tarjouksena.

Päätös:

Kunnanjohtaja esitti lisättäväksi päätösesitykseen sen, että myynti/purkuilmoituksen laatiminen delegoidaan kaavoitus- ja maankäyttötoimikunnalle.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta

K.hall 56 § Kaavoitus- ja maankäyttötoimikunta on valmistellut seuraavanlaisen tarjouspyynnön:

”MYYTÄVÄNÄ

Hailuodon kunta myy tarjousten perusteella Hailuodon kunnan Ojakylässä olevan Pääkauppa nimisen tilan Rn:o 48:6 (n. 0,79 ha) päärakennuksen. Tila sijaitsee keskikylällä Shell-huoltamo vastapäätä. Tilalla on vanha hirsirakenteinen liikerakennus (=päärakennus) sekä hirsi/tiilirakenteinen varastorakennus, molemmat kerros- alaltaan noin 400 m2. Päärakennus myydään kunnostettavaksi tai purettavaksi.

Mikäli tarjous tehdään **kunnostamisesta**, sisältyy kauppaan päärakennuksen lisäksi n. 2500 m2:n määräala tilasta 48:6 sekä sähkö- ja vesiliittymät. Kunnostaminen on aloitettava 17.3.2009 mennessä. Kunnostamisen on oltava valmis 30.9.2012. Kunnostamisesta on laadittava asianmukaiset suunnitelmat ja sitä varten on tarvittaessa haettava asiaan kuuluvat luvat.

Mikäli rakennusta tarjotaan **purettavaksi**, sisältyy kauppaan päärakennuksen purkutyöt, -materiaalit ja alueen siistiminen. Tarjouksessa on esitettävä purkusuunnitelma.

Purkutyö siivouksineen on oltava valmis 30.9.2007 mennessä. Rakennukselle on myönnetty purkulupa.

Tarjouspyyntöasiakirjat on pyydettyä tarvittaessa Hailuodon kunnasta, p. 044-4973500.

Tarjoukset tulee toimittaa Hailuodon kunnanhallitukselle osoitettuina Hailuodon kunnanvirastoon

16.5.2007 klo 16.00 mennessä.

Tarjouksen tulee olla voimassa 31.6.2007 saakka. Kunnanhallitus varaa mahdollisuuden hyväksyä minkä tahansa tarjouksen tai hylätä tarvittaessa kaikki tarjoukset.”

Päätösehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouspyynnön toimitettavaksi sanomalehti Kalevaan sekä internet-sivuille.

Kunnanjohtaja esitti keskustelun jälkeen muutettavaksi tarjouspyyntöä siten, että tarjouksen jättöaikaa ja voimassaoloaikaa jatketaan kuukaudella.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi ja toimeksi: Markku Maikkola, Hannu Haapala

Kunnanhallitus

TARJOUSPYYNTÖ LÄMPÖENERGIAN TOIMITTAMISESTA

K.hall 57 § Talouden tasapainottamisohjelmassa ns. ”lämpökorin” kohdalla on todettu, että kunnan lämmityskustannuksia lasketaan kilpailuttamalla lämmöntuotanto ja ulkoistamalla se. Kunta ei investoi. Tavoitteena on, että lämpösopimus on voimassa 1.9.2008 ja kunnan lämmityskustannusten laskeminen n. 25 000 eurolla vuodessa. Lämmityskustannukset ovat nousseet viime vuosina voimakkaasti polttoöljystä riippuvuuden takia.

Projektiryhmä on laatinut liitteen mukaisen tarjouspyynnön.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouspyynnön julkaistavaksi tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla:

- -Sanomalehti Kaleva 15.4.2007
- -Hailuodon kunnan www-sivut ja ilmoitustaulu 15.4.2007. Asiasta tiedotetaan myös kuntatiedotteessa
- -Credita-julkisten hankintojen ilmoituskanava 15.4.2007

Liite.

Kunnanjohtaja täydensi päätösesitystä siten, että lähetetään potentiaalisille tarjoajille kohdennettu tarjouspyyntö ja että tarjouspyyntöön voidaan virkamiestyönä tehdä teknisiä korjauksia tarvittaessa.

Lisäksi kunta tarvittaessa osoittaa ulkovarastoaluetta polttoainetta varten

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Markku Maikkola esitteli kokouksen alussa asiaa.

Tiedoksi: Markku Maikkola

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

TALOUSARVION MUUTOS/LUOTOTALON EDELISELTÄ VUODELTA SIIRTYVÄT ERÄT

K.hall 58 § Luototalon rahoitus merkittiin kokonaisuudessaan vuoden 2006 talousarvioon. Vuodelta 2006 toteutumatta jäänyt osa tulee ottaa vuoden 2007 talousarvioon, ja vuoden 2006 tilinpäätökseen jää sinä vuonna toteutunut osuus ja sitä vastaava avustus.

Luototalon toteutuma vuodelta 2006 on 341 196,72 euroa ja avustuksen osuus 156.595 euroa. Talousarviossa oli menoarviona 925 000 euroa ja tulona 439 360 euroa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2007 talousarvion investointiosan kustannuspaikalle 900035- Luototalo-hanke hyväksytään menona 583 800 euroa ja tulona 282 760 euroa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

PARAS-HANKKEEN JATKOTOIMENPITEET

K.hall 176 §
(27.11.2006)

Kunta- ja palvelurakennemuutoksesta annetun lain 7 §:n mukaan Oulun kaupungin tulee laatia yhdessä Hailuodon, Haukiputaan, Kempeleen, Kiimingin, Limingan, Lumijoen, Muhoksen, Oulunsalon, Tyrnävän ja Ylikiimingin kuntien kanssa viimeistään 31 päivänä elokuuta 2007 suunnitelma siitä, miten maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteensovittamista sekä palvelujen käyttöä kuntarajat ylittäen parannetaan ko. kunnat käsittävällä seudulla, jolleivät asianomaiset kunnat yksimielisesti totea suunnitelman laatimista tarpeettomaksi.

Saamansa toimeksiannon perusteella Oulun kaupunki on pyytänyt kutakin kuntaa:

nimeämään virkamiesyhdyshenkilön laajan valmisteluryhmän jäseneksi

Oulun edustajat ovat:

- Esa Katajamäki, puheenjohtaja
- Claes Krüger
- Timo Mäkitalo
- Juha Ojala
- Katriina Puhakka
- Kalervo Ukkola

varaamaan ajan kahdenvälisiä luottamushenkilöneuvotteluja varten

täyttämään taustatietotaulukon ja lähettämään sen Oulun kaupungille ennen ko. kahdenvälisiä neuvotteluita

perehtymään etukäteen lähetettyyn kysymyslistaan, jonka pohjalta keskustelut käydään

nimeämään edustajansa Paras-hankkeen ohjausryhmään

- 1 edustaja/valtuustoryhmä/kunta

Piiritason sopijajärjestöt sekä Kauppakamari ja Pohjois-Pohjanmaan Yrittäjät nimeävät edustajansa ohjausryhmään.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus nimeää valtuustoryhmien edustajat Paras-hankkeen ohjausryhmään

Kunnanhallitus nimeää viranhaltijayhdyshenkilön laajan valmistelutyöryhmän jäseneksi.

Päätös:

Kunnanhallitus nimesi valtuustoryhmien edustajat Paras-hankkeen työryhmään seuraavasti:

SDP: Riitta Hassi, varalla Kalevi Tönkyrä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

Vasemmistoliitto: Paavo Isola, varalla Kaarina Kurikka
Kokoomus: Tuula Paltakari-Piekkola, varalla Susanna Paulamäki
Keskusta: Lauri Suomela, varalla Jussi Vuotikka

Kunnanhallitus nimesi viranhaltijayhdyshenkilön Paras- hankkeen ohjausryhmään seuraavasti:

Viranhaltijayhdyshenkilöksi nimettiin Matti Soronen, varalla Hannu Haapala

Tiedoksi: Oulun kaupunki, Vehkalahti

K.hall 49 § Kahdenväliset neuvottelut on käyty Oulun kaupungin johdolla. Muistio neuvottelusta liitteenä. Oulun kaupunki on lähettänyt kunnille esityksen etenemisestä Paras-hankkeen suhteen. Yhteenvedona prosessikaavio ja Oulun kaupungin linjauspyyntö. Oulun kaupunki pyytää 31.3. mennessä kunnanvaltuustojen kannanotot siitä, mikä on kunnan linjaus Paras-hankkeen kuntayhteistyössä. Liite 4.

Päätösehdotus:

Merkitään tiedoksi 14.2 järjestetty seminaari ja Oulun kaupungin linjauspyyntö. Kunnanhallitus käy periaatekeskustelun linjauspäätöksen valmistelusta.

Päätös:

Päätettiin, että Paras - hankkeen työryhmään nimetyt osallistuvat johtoryhmän kanssa asian valmisteluun ja tämä ryhmä lähettää esityksensä lautakunnille. Lautakunnat esittävät lausuntonsa kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Tiedoksi: johtoryhmä

K.hall 59 § Kunta- ja palvelurakennemuutostusta ohjaava puitelaki on hyväksytty eduskunnassa 17.1.2007. Lain tarkoituksena on luoda edellytykset kunta- ja palvelurakennemuutokselle.

Laissa mainittuina keinoina (4 §) kuntarakenteen vahvistamiseksi ovat kuntien yhdistäminen ja liittämällä osia kunnista toisiin kuntiin, palvelurakenteiden vahvistaminen kokoamalla kuntaa laajempaa väestöpohjaa edellyttäviä palveluja ja lisäämällä kuntien yhteistoimintaa sekä tehostamalla kuntien toimintaa ja vahvistamalla yhdyskuntarakenteellisesti ongelmallisten kaupunkiseutujen toimintaedellytyksiä.

Peruskuntia koskevat keskeiset velvoitteet:

5 § Kunnan ja yhteistoiminta-alueen muodostaminen

- kunnan tulee muodostua työssäkäyntialueesta tai riittävän vahvasta toiminnallisesta kokonaisuudesta

- kunnat voivat perustaa toiminnallisesta kokonaisuudesta muodostuvan yhteistoiminta-alueen(alueen yksi kunta hoitaa ja yhteinen toimielin tai kuntayhtymä)
- kunnassa tai yhteistoiminta-alueella, joka huolehtii perusterveydenhuollosta ja siihen kiinteästi liitetyistä sosiaalitoimen tehtävistä oltava vähintään 20 000 asukasta
- voidaan poiketa saaristoisuuden tai pitkien etäisyyksien vuoksi

7 § Suunnitteluvollisuus eräillä kaupunkiseuduilla (kps)

- elokuun loppuun 2007 mennessä suunnitelma siitä, miten maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteensovittamista sekä palvelujen käyttöä kuntarajat ylittäen parannetaan seudulla (Oulun seutu)

9 § Erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevat kunnat

- selvitysmenettely ja mahdollinen kuntajaon muutos

10 § Kunnan selvitys ja uudistuksen toimeenpanosuunnitelma

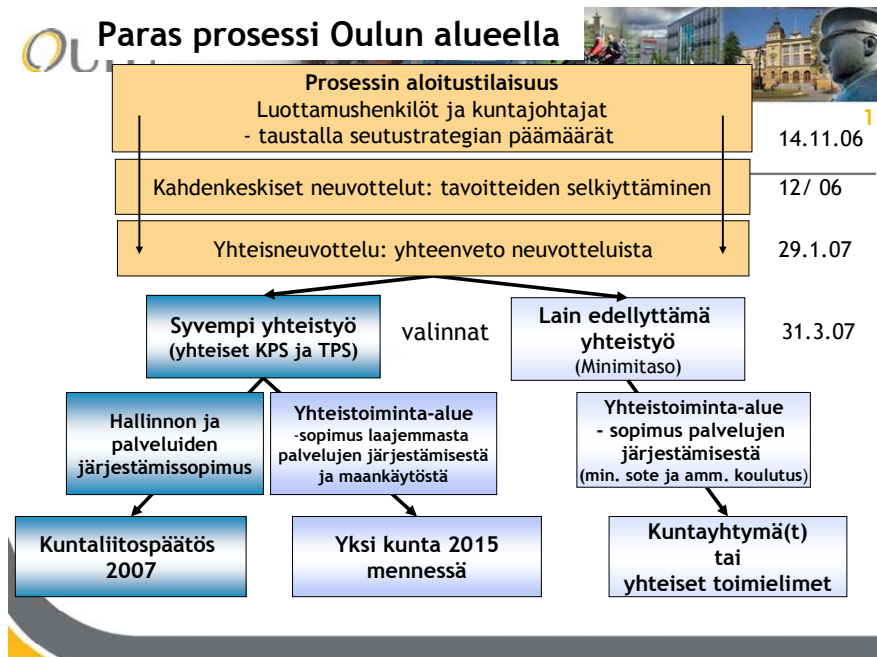
- elokuun loppuun 2007 mennessä selvitys 5 §:n toimenpiteistä sekä suunnitelma uudistuksen toimeenpanosta

Oulun seudulla on käyty valmistelevia neuvotteluja seudun kuntien kesken Oulun kaupungin johdolla ja muodostettu toimielimet asian valmisteluun.

Kunta- ja palvelurakennemuutoksen jatkosta on seudulla sovittu, että Oulun kaupunki laatii Oulun kaupunkiseudun suunnitelmaa varten kysymykset, joihin seudun kuntien valtuustojen tulee antaa vastaukset 31.3.2007 mennessä. Kuntien tulee ilmoittaa kannanotot siitä, mikä on kunnan linjaus Paras-hankkeen kuntayhteistyössä. Kuntien vastaukset annetaan käytännössä huhtikuulla.

Periaatteellisina valintapolkuina ovat (kalvo, Oulun kaupunki):

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--



Oulun kaupungin linjauspyynnön pelkistykset ovat seuraavat:

- 1) Syvenevän yhteistyön polku
 - a) Kuntaliitosneuvottelujen käynnistäminen 2007
 - b) Syvenevä yhteistyö, palvelutuotannon yhdistäminen (esim. TITUS-hanke) ja kuntaliitos vuoteen 2015.

2) Puitelain minimi-yhteistyö polku. Käytännössä nykytilamalli seutuyhteistyössä.

Johtoryhmän ja Paras-työryhmän muotoilemat muut vaihtoehdot:

- 3) Nykyinen toimintamalli ja strategian terävöittäminen (vaikuttaa oleellisesti seuraavat asiat: Paras-asetus (puuttuu) + hallitusohjelman neuvottelut + uusi vo – järjestelmä 2009, saaristopykälän realisointi 5 §)
- 4) Nykyinen toimintamalli ja strategian terävöittäminen + Sote – järjestämisvastuu oleellisin osin PPSHP:lle
- 5) Oulun malli 1 b erillisharkinnan perusteella ilman kuntaliitosta (toteutetaan TITUS + muut omaan strategiaan sopivat yhteistyömallit lautakunnittain) Ns. vastatarjous ja oma linjaus

Työryhmä on tarkastellut palvelutuotannon yhtenäistämistä vaihtoehto nro 5 mukaisesti eli soveltaen malli 1 b ilman kuntaliitosta ja Hailuodon lähtökohdista tarkasteltuna (Kunnan linjaus kunkin kohdan alla):

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

▪ Sosiaali- ja terveystalvet:

- Sosiaali- ja terveystalvet säilytetään yhtenä kokonaisuutena.
- Seudun kunnat järjestävät yhdessä sosiaali- ja terveystalvet vuoteen 2010 mennessä, kuitenkin viimeistään vuoteen 2015 mennessä (Titus-hanke).
- Seudun kunnat yhdessä toimien tehostavat kuntayhtymien omistajaohjausta.

Kunnan linjaus:

- Pääosin ok. Terveystalvet vaihtoehtona PPSH ei toimi kunnan ollessa yksin, mutta jos syntyy koalitio ”Lakeus”, kannattaa seurata tiiviisti tilannetta. Tällöin kysymykseen tulee ns. liikelaitoskuntayhtymä, jossa PPSH on yksi toimija ja omistaja.

• Elinkeino ja innovaatiopolitiikka:

- Innovaatiostrategian toteuttaminen
- Elinkeinojen kehittämissstrategian toteuttaminen

Kunnan linjaus:

- Ok. Lisäksi Hailuoto edellyttää matkailun yhteistyön syventämistä

• Maankäytön suunnittelu:

- Yleispiirteisen maankäytön suunnittelun jatkaminen
- Seudun kuntien yhteinen maankäytön toteuttamisohjelma (asumisen, työpaikkojen ja palveluiden sijoittaminen sekä niiden vaikutukset liikennejärjestelmään ja yhdyskuntakustannuksiin).

Kunnan linjaus:

- Kaavoitus ei. Kaavoitusarkkitehti ja muu tekninen yhteistyö mahdollinen

• Tekniset talvet vuoteen 2010 mennessä

- Kuntien yhteisen teknisen keskuksen perustaminen
- Kuntien yhteisen rakennusvalvonnan perustaminen

Kunnan linjaus:

- Lähtökohtaisesti ei. Mikäli syntyy tilaaja-tuottajamalliin perustuva tekninen keskus ja ulkoistetut talvet, kunta varaa itselleen oikeuden harkita asiaa. Liikenneyhteydestä johtuen ei ole uskottavaa ajatella, että kiinteistönhoidossa olisi saavutettavissa merkittäviä taloudellisia etuja.

• Koulupalvet

- Seudullinen lukio vuoteen 2015 mennessä
- Seudullinen perusopetus vuoteen 2015 mennessä
- Seudullinen opetuspalvelukeskus 2010-2015

Kunnan linjaus:

- Seudullinen lukio ok. Seudullinen perusopetus ei mahdollinen ainakaan nykyisellä valtiosuusjärjestelmällä eli tilaaminen on säilytettävä kunnilla. Yhteinen tuotanto eli opettajaresurssit lienee mahdollista seudullistaa. Etuna olisi myös etäopetusmahdollisuus.

• Liikunta-, nuoriso- ja kulttuuripalvelut vuoteen 2010 mennessä

- Seudulliset liikuntapalvelut

Kunnanhallitus

- Seudulliset nuorisopalvelut
- Seudulliset kulttuuripalvelut

Kunnan linjaus:

- Ok. Voidaan seudullistaa.

• Muut palvelut

- Seudullinen tilapalveluiden liikelaitos
- Seudullinen talouden ja hallinnon palvelukeskus
- Seudullisen tietohallinnon järjestäminen
- Seudullinen hankintayksikkö

Kunnan linjaus:

- Tilapalvelut ongelmallinen (tekninen toimi), talouden ja hallinnon palvelukeskuksessa kysymysmerkkejä, mutta periaatteessa mahdollinen. Samoin tietohallinto ja hankintatoimi.

Yhteenvedona johtoryhmä ja Paras-työryhmä on todennut, että:

Kuntaliitos ei mahdollinen niin kauan kuin on kyse saaristokunnasta. Linjaus on uuden saaristo-ohjelman 2007-2010 mukainen (www.intermin.fi/saaristo). Yhteinen palvelutuotantojärjestelmä seudulliselta pohjalta mahdollinen, keskeistä on löytää Sote - palveluihin toimiva yhteistyökuvio. Seudullisesta tuotannosta huolimatta lähidemokratia säilyisi tässä vaihtoehdossa, eli valtuusto, hallitus, mahdollinen lupalautakunta tms. Tämä on nähtävä kuntaliitosta parempana edunvalvonnan kannalta. Kustannusten jako tulee tapahtua aiheuttamisperiaatteella. Tätäkin parempi on asukaslukupohjainen kustannusten jakautuminen.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää lautakunnille edellä mainitun linjauksen käsittelyn pohjaksi toimialoittaista tarkastelua varten.

Täydennetty esitys: Lautakunnilta pyydetään kannanotto 28.3. mennessä
Merkitään tiedoksi käsittelyaikataulu:

- 28.3. Kunnanvaltuuston iltakoulu
- 2.4. Kunnanhallitus
- 18.4. Kunnanvaltuusto

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Lautakunnat

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

TILUSVAIHTOKIRJA/HAILUODON KUNTA/LEPISTÖ

K.hall 60 § Hailuodon kunta ja Pekka Lepistö ovat 16.2.2007 allekirjoittaneet vaihtokirjan Hailuodon kunnan Kirkonkylässä sijaitsevista määräaloista.

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy vaihtokirjan. Liite.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Pekka Lepistö, Markku Maikkola

Toimeksi: Hannu Haapala

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

SUOMEN SAARET RY

K.hall 61 §

FÖSS, Finlands öar rf – Suomen saaret ry, on aloittamassa toimintaansa. Sääntöluonnoksen mukaan Yhdistyksen tarkoituksena on yleishyödyllisenä, voittoa tuottamattomana yhdistyksenä Suomen pienten saarten edunvalvonnan ja yhteistyön edistäminen sekä kansallisella että kansainvälisellä tasolla sekä myönteisen aluekehityksen turvaaminen.

Toimintamuotoina ovat mm. lausunnot, aloitteet, koulutus, tutkimus- ja kehitysprojektit sekä verkostoitumisen edistäminen.

Yhdistys pyrkii saavuttamaan tarkoituksensa myös muita samantapaisia toimintamuotoja

Yhtenä ajatuksena on, että seuraavana ohjelmakautena voitaisiin toteuttaa verkostoitumishanke, jonka rahoittaisivat ne toimijat, jotka lukevat saariston ja saaret toimialueensa piiriin kuuluviksi.

Yhdistyksen vuosikokous pidetään 31.3. klo 12.00 Velkualla. Kokouksessa käsitellään sääntömääräiset asiat sekä toimintasuunnitelma ja perustetaan nuorisajaosto. Järjestäjät toivovat, että paikalle tulisi myös saaristolaisnuoria eri puolilta maata.

Yhdistykseen voi liittyä varsinaiseksi jäseneksi tai kannattajajäseneksi. Yhdistyksen kotisivut ovat osoitteessa: <http://www.foss.fi/>

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää mahdollisesta edustuksesta vuosikokouksessa ja kannattajajäsenyydestä

Muutettu päätösesitys:

- Hailuodon kunta liittyy yhdistyksen kannattajajäseneksi.
- Vierailaan Velkualla talouden vuosikokousajankohtana tutustumassa talouden tasapainotusohjelmassa käsiteltyjen asioiden toteutukseen Velkualla
- Oikeutetaan kunnanvaltuuston ja hallituksen ja puheenjohtajat ja johtoryhmä osallistumaan matkaan Velkualle 29-31.3.2007
- Paavo Isola toimii kunnan virallisena edustajana

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Puheenjohtajat, johtoryhmä

Toimeksi: Hannu Haapala

Kunnanhallitus

LEHTI-ILMOITUKSET YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TOIMIALAAN KUULUVIEN
ERITYISLAKIEN OSALTA.

K.hall 62 § Oulun seudun ympäristövirasto on lähettänyt kunnille seuraavan pöytäkirjan otteen:

”Oulun seudun ympäristövirasto/Marketta Karhu p. 558 46760 kirjoittaa:

Oulun kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti (17.1.2005, 6 §) kaupungin viralliset lehti-ilmoitukset julkaistaan Kalevassa, Kansan Tahdossa, Pohjolan Työssä, Suomenmaassa ja Forum 24:ssä. Kyseistä käytäntöä on sovellettu myös Oulun seudun ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvissa erityislakien (mm. ympäristönsuojelulaki, maa-aineslaki, jätelaki) edellyttämissä ilmoituksissa Oulun alueella. Muissa sopimuskunnissa on noudatettu niissä tehtyjä päätöksiä ilmoittamisesta.

Oulun seudun ympäristöviraston lehdissä julkaisemat kuulutukset ja ilmoitukset perustuvat kulloinkin kyseessä olevan lain velvoitteeseen ilmoittaa lupahakemuksen vireilläolosta tai lupapäätöksestä. Ko. lait edellyttävät kuulutuksista ja päätöksistä ilmoittamista tarvittaessa vähintään yhdessä vaikutusalueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Kyseisistä lehti-ilmoituksista aiheutuvat kustannukset peritään luvanhakijoilta varsinaisten lupamaksujen lisäksi. Ympäristöviraston käsityksen mukaan sopimuskuntien erilaisiin ilmoituskäytäntöihin perustuva ilmoittaminen asettaa luvanhakijat seudulla eriarvoiseen asemaan ja voi joissakin tapauksissa johtaa luvanhakijoiden kannalta kohtuuttomiin kustannuksiin, mikä seikka on tuotu esille myös Kuntaliiton 15.2.2000 ympäristönsuojeluviranomaisen taksaa koskevassa yleiskirjeessä 10/80/2000.

Oulun seudun ympäristöviraston käsityksen mukaan ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvien viranomaistehtävien lehti-ilmoituksissa olisi perusteltua noudattaa erityislakien mukaista käytäntöä kaikissa sopimuskunnissa.

Päätösehdotus (ympäristöjohtaja Vuononvirta):

Oulun seudun ympäristölautakunta esittää Oulun kaupunginhallitukselle ja sopimuskuntien kunnanhallituksille, että Oulun seudun ympäristölautakunnan toimialaan kuuluvien viranomaistehtävien lehti-ilmoituksissa noudatetaan erityislakien mukaista käytäntöä. Lupahakemusten ja -päätösten lehti-ilmoittamisesta ja ilmoittamisen laajuudesta päättää ympäristövirasto harkintansa mukaan kunkin käsittelyssä olevan asian osalta erikseen.

Oulun seudun ympäristölautakunnan päätös:
Päätösehdotus hyväksyttiin. ”

Päätösehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan esityksen

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti

Tiedoksi: Oulun seudun ympäristölautakunta

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

ILMOITUSASIAT

- K.hall. 63 §
- 1) Pohjois-Pohjanmaan liitto: Maakuntahallituksen esityslista 5.3.2007 ja pöytäkirja 5.2.2007.
 - 2) Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus: Asia: Luonnonsuojelualueiden perustaminen. Nimi ja tunnus: Lammasperän rannan luonnonsuojelualue. Suostumuksen antaja: Klemettilä Aarno, Savelan Luonnonsuojelualue. Suostumuksen antajat: Pekka Isola ja Eeva Paulamäki, Jossun Luonnonsuojelualue. Suostumuksen antaja. Leo Parrila, Lennun luonnonsuojelualue. Suostumuksen antaja: Leo Parrila
 - 3) Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin ky: Hallituksen pöytäkirja 1/2007
 - 4) Suomen kuntaliitto: Yleskirjeet: Kansallinen veteraanipäivä 27.4., Kunnanvaakunat kuntajaon muutoksissa, verotusmenettelylain mukaisen huojennuksen myöntäminen komennusmiehille, laki tilaajan selvityksesät
 - 5) Oulun seudun koulutusky: Pöytäkirja yhtymähallitus 2/2007
 - 6) Kauppakirja: Hailuodon kunta/ Markus Antti 16.2.2007
 - 7) Oulun kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunta: pöytäkirjanotteita 2 kpl
 - 8) Oulunsalon kunta: Pöytäkirjaote/Hailuodon liikenneyhteyden kehittäminen
 - 9) Museovirasto: Lausunto: Marjaniemen luotsiaseman muuttaminen nuorisokeskukseksi
 - 10) Oulun seutu: Tilannekatsauspyyntö liikenneturvallisuustyön tilastas
 - 11) Oulun seudun yrityspalvelukeskus: Vuoden 2006 ylijäämä 60 293,24 euroa
 - 13) Kiinteistöluovutusilmoitus: 4 kpl
 - 14) Opetusministeriö: Tiedote valtiososuuksista ym.
 - 15) Te-keskus: Työllisyysperusteisten investointien haku
 - 16) Nouseva Rannikkoseutu: Hallituksen kokoonpano, vuosikertomus
 - 17) Maanmittauslaitos. Toimituspöytäkirja 16.5.2006- 27.12.2006, Korvaukset 27.12.2006

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohdan 16 kohdalla merkittiin, että toivotaan Nousevan Rannikkoseudun toiminnanjohtajan vastaanottopäivän Hailuodossa jatkuvan.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

OSTOTARJOUS HAILUODON KUNNAN RAKENNUSPAIKASTA/OJAMARJA

K.hall 64 § Jari Pulkkinen on tarjonnut Sintantiellä olevasta tontista(kortteli 22 tontti 1)
1000 euroa.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy esitetyn myyntihinnan. Kauppa voidaan toteuttaa kunnan omistusoikeuden vahvistumisen jälkeen. Valtuutetaan kunnanjohtaja ja -sihteeri allekirjoittamaan kauppakirja.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Jari Pulkkinen, Markku Maikkola

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

TAKAUS / OULUN SEUDUN SETLEMENTTI RY/JÄLKIPANTTAUSSITOUMUS

K.hall 24 § Hailuodon kunta ja Oulun Setlementti ry ovat solmineet aiesopimuksen 28.2.2006.

Sopimuksen kohtaan 3 sisältyy aie omavelkaisesta takauksesta 230 000 euron summalle. Takaus kohdistuu ns. Luotsiasema kiinteistön hankintaan. Takauksen edellytyksenä on, että Hailuodon kunta saa antamansa takauksen vastavakuudeksi 276.000 euron suuruisen ensimmäisen kiinnityksen kaupan kohteena olevaan omaisuuteen. Liitteenä luonnos panttaussitoumuksesta. Liite 7

Päätösehdotus:

Hailuodon kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1) Hailuodon kunta antaa omavelkainen takauksen OKO Pankki Oyj:n Oulun Seudun Setlementti ry:lle myöntämän, pääomaltaan 230 000 euron suuruisen velkakirjalainan, laina-aika 30 vuotta, vakuudeksi

2) takaus on voimassa kerrallaan 10 vuotta

1) velvoittaa kunnanhallituksen huolehtimaan vastavakuuden (panttikirja) sovitulla tavalla.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

K.valt 10 § Liite 6

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: OSS

K.hall 65 § Takausasiaan liittyen on laadittu Hailuodon Osuuspankille jälkipanttaussitoumus, joka kohdistuu Luotsiasema nimiseen tilaan RN:o 1:0.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy jälkipanttaussitoumuksen. Liite.

Tiedoksi: Veijo Nissilä, OSS

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--

Kunnanhallitus

KUNNANJOHTAJAN LOMA

K.hall 66 § Kunnanjohtaja on pitänyt palkatonta isyyslomaa 5.-9.3.2007.

Päätösehdotus(ks):
Hyväksytään loma-ajankohta

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti

Tiedoksi: Matti Soronen, Pirjo Laurila

Kunnanhallitus

OIKAISUVAATIMUSOSOITUS

Tähän päätökseen tyytymätön saa vaatia siihen oikaisua Hailuodon kunnanhallitukselta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnanhallituksen osoite on Luovontie 176,
90480 Hailuoto.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet		
---	--	--