



KUNNAN RAKENNUSPAIKAT, 30.6.2011

Tutustu tonttitarjontaan myös netissä kunnan kotisivuilla www.hailuoto.fi/asuminen/tonttipörssi.

1. HUIKKU

Uusi ranta-asemakaava alue valmistunut lauttarannan tuntumaan. Omarantaisia lomarakennuspaikkoja 6 kpl, toisessa rivissä 5 kpl. Maantien pohjoispuolella kaksi omakotipaikkaa (1,2). Lisätietoja esitteessä. Myynnistä ja hinnoittelusta tietoja kunnan www-sivuilla.

(vapaina paikat 4, 5, 6, 10 ja 11)

2. VASKEN ALUE

Vaski sijaitsee lähellä lauttarantaa. Alueella upeat merimaisemat. Rakennuspaikkoja yht. 6 kpl, koko 2602-5288 m². Rakennuspaikat myydään tarjousten perusteella. Paikalla 3 kunnan rakennuttama 1½-krsinen ok-talo, myynti sopimuksen mukaan. Lisätietoja esitteessä. **(vapaina AO-paikat 2 ja 4)**

3. SALMENRANTA

Kolme AO-rakennuspaikkaa kansallismaisemassa peltoaukean reunalla metsäsaarekkeessa. Hinta 2,50 €/m². Lisätietoja esitteessä. **(vapaina AO-paikka 3)**

4. KAITALANKUJA

Alue on pääosin peltoaluetta keskellä kaunista kansallismaisemaa. Rakennuspaikkoja yht. 4 kpl, koko 4970 – 8465 m²/kpl, hinta 2€/m². Lisätietoja esitteessä. **(vapaina n:o 1).**

5. PÖLLÄNKANKAAN ALUE

Alue sijoittuu Pölläntien länsipuolelle ja on mastoltaan kuivaa hiekkakangasta. Rantapaikat (RA) myyty. Länsipuolen (AO) maantien puoleisilta rakennuspaikoilta on merinäköalamahdollisuus. Rakennuspaikkoja Pöllänkankaan alueella on yht. 17 kpl, koko 4198-9403 m². Lisätietoja esitteessä. **(AO-paikoista vapaina n:ot 7, 8, 9, 10, 13, 18, 20, 22, 23).**

Tonttikauppaan liittyviin tiedusteluihin vastaa kunnanjohtaja Ari Nurkkala. Tarkempia tietoja rakentamiseen liittyen antaa kunnaninsinööri Markku Maikkola. Vesi- ja viemäri liittymistä vastaa Hailuodon Vesihuolto, sähköliittymistä verkkoyhtiö Vattenfall. Rakennuspaikat on merkitty maastoon. Rakennuspaikoilla on rakentamisvelvoite, kolme vuotta kaupantekopäivästä. Varausmaksu 1.8.2011 alkaen 2,5 % rakennuspaikan hinnasta, maksu hyvitetään kaupan yhteydessä, varausaika 1 kk (K.valt. 9§ 29.6.2011).

Kunta on rakentanut kertaalleen uusille alueille yksityistiet. Teiden rakennuskustannukset peritään rakennuspaikkojen ostajilta, ja yksityistiet jäävät asukkaiden hoidettaviksi.

Ari Nurkkala
Kunnanjohtaja
p. 044-4973 501

Markku Maikkola
Kunnaninsinööri
044-4973 510

Hailuodon Vesihuolto
Jouni Marjaniemi
p. 0400-683105

Hailuodon kunta
Luovontie 176
90480 HAILUOTO

Puhelin 044-4973 500
Fax 08-8100 820

e-mail etunimi.sukunimi@hailuoto.fi
www.hailuoto.fi